



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 4

PART III—Section 4

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 171]

नई दिल्ली, शुक्रवार, अप्रैल 28, 2017/वैशाख 8, 1939

No. 171]

NEW DELHI, FRIDAY, APRIL 28, 2017/VAISAKHA 8, 1939

महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण

अधिसूचना

मुम्बई, 06 अप्रैल, 2017

सं. टीएमपी/53/2016-सीडब्ल्यूसी.—महापत्तन न्यास अधिनियम, 1963 (1963 का 38) की धारा 48 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण एतद्वारा संलग्न आदेशानुसार, कांडला पत्तन न्यास में कंटेनर फ्रेट स्टेशन में केंद्रीय भंडारण निगम द्वारा प्रदत्त सेवाओं के लिए तदर्थ आधार पर प्रशुल्क अनुमोदित करता है।

महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण

मामला सं. टीएमपी/53/2017-सीडब्ल्यूसी

केंद्रीय भंडारण निगम

आवेदक

कोरम:

- (i) श्री टी.एस. बालसुब्रमनियन, सदस्य (वित्त)  
(ii) श्री रजत सचर, सदस्य (अर्थशास्त्र)

आदेश

(मार्च 2017 के 29वें दिन पारित)

यह मामला कांडला पत्तन न्यास (केपीटी) में कंटेनर फ्रेट स्टेशन (सीएफएस) में केंद्रीय केंद्रीय भंडारण निगम (सीडब्ल्यूसी) से प्राप्त प्रस्ताव दिनांक 10 नवम्बर 2016 से संबंधित है। सीडब्ल्यूसी ने अपने दरमान के सामान्य संशोधन के लिए प्रस्ताव दाखिल करते समय अस्थायी रूप से प्रस्तावित दर की वसूली करने के लिए इस प्राधिकरण के अनुमोदन की मांग भी की थी। यहां बताना प्रासंगिक है कि सीडब्ल्यूसी ने पहले एक प्रस्ताव दिनांक 31 अगस्त 2016 दाखिल किया था जोकि अधूरा था और इसके साथ लागत विवरण नहीं भेजे गए थे। सीडब्ल्यूसी ने अपने पत्र दिनांक 10 नवम्बर 2016 द्वारा अपना सम्पूर्ण प्रस्ताव दाखिल किया था जिसे केपीटी तथा उपयोक्ताओं/उपयोक्ता एसोसिएशनों के साथ विचार-विमर्श पहले ही किया जा चुका है।

2.1. सीडब्ल्यूसी का मौजूदा दरमान आखिरी बार इस प्राधिकरण द्वारा आदेश सं. टीएमपी/35/2010-सीडब्ल्यूसी दिनांक 06 जनवरी 2012 द्वारा अनुमोदित किया गया था जिसे 01 मार्च 2012 को भारत के राजपत्र में अधिसूचित किया गया था। इस आदेश में दरमान की वैधता 31 मार्च 2014 तक निर्धारित की गई थी। इस प्राधिकरण ने सीडब्ल्यूसी के अनुरोध के आधार पर सीडब्ल्यूसी के मौजूदा दरमान की वैधता को समय-समय पर विस्तारित किया था और आदेश दिनांक 17 नवम्बर 2016 द्वारा 31 दिसम्बर 2016 तक अंतिम विस्तार किया गया था।

2.2. मौजूदा दरमान की वैधता का विस्तार करते समय, इस प्राधिकरण ने विनिर्दिष्ट किया था कि यदि 1 अप्रैल 2014 के बाद की अवधि, इसके कार्यनिष्पादन की समीक्षा के दौरान, के लिए स्वीकार्य लागत और अनुमत प्रतिलाभ से अधिक कोई अतिरिक्त अधिशेष प्रकट होता है तो ऐसा अतिरिक्त अधिशेष निर्धारित किए जाने वाले प्रशुल्क में पूर्णतः समायोजित किया जाएगा।

3. यह उल्लेख करना प्रासंगिक है कि, जैसाकि सीडब्ल्यूसी द्वारा अपने प्रस्ताव में बताया गया है, कांडला अंतर्राष्ट्रीय कंटेनर टर्मिनल प्राइवेट लिमिटेड (केसीआईटीपीएल) ने यह कहते हुए अपने नाम से दरमान की अधिसूचना के लिए इस प्राधिकरण का रुख किया था कि केपीटी के साथ हुए रियायत करार के अनुसार, चरण-1 की निर्माण गतिविधियों के दिसम्बर 2016 के तीसरे सप्ताह तक पूरा होने की संभावना है और केसीआईटीपीएल वाणिज्यिक परिचालन 21 दिसम्बर 2016 तक शुरू करना चाहता है। केसीआईटीपीएल पर दरमान की अधिसूचना की कार्यवाही अलग से चल रही है:-

4.1. प्रस्ताव की मुख्य बातें निम्नलिखित हैं:-

(i) यातायात (वास्तविक और अनुमानित)

क्र.सं.	विवरण	2011-12	2012-13	2016-17 (वास्तविक/ अनुमान)	2017-18	2018-19	2019-20
1.	कंटेनर यातायात टीईयू में	39222	21744	16100	40300	44350	48780
2.	न्यूनतम गारंटीशुदा थ्रूपुट	120099	72703	96400	122400	129600	136800
3.	टर्मिनल की मूल्यांकित क्षमता	51600	51600	51600	51600	51600	51600
4.	क्षमता उपयोग	76%	42%	31%	78%	86%	95%

(ii) लागत विवरण का सार:

विवरण	वर्तमान प्रशुल्क पर वास्तविक			वर्तमान प्रशुल्क पर अनुमान		
	2011-12	2012-13	2016-17 (वास्तविक/ अनुमान)	2017-18	2018-19	2019-20
यातायात (टीईयू में)	39222	21744	16100	40300	44350	48780
आय (लाखों में)	550.74	536.74	350.72	980.83	1077.82	1178.63
उपरिव्ययों सहित परिचालन व्यय	669.88	616.60	586.78	1004.69	1085.39	1172.35
मूल्यहास	99.67	96.78	96.78	96.78	96.78	96.78
कुल व्यय						
नियोजित पूंजी	1845.56	1857.86	1730.42	1730.42	1580.56	1445.70
आरओसीई	210.43	117.43	80.99	185.16	186.39	185.88
निवल घाटा	(429.23)	(294.07)	(413.83)	(305.80)	(290.74)	(276.38)
परिचालन आय के प्रतिशत रूप में निवल घाटा	-82%	-56%	-123%	-32%	-28%	-24%

(iii) सीडब्ल्यूसी द्वारा यथा प्रस्तुत पूर्व अवधि के लिए निवल आय/घाटा \*\*::

क्र.सं. विवरण	अनुमान				वास्तविक			
	2011-12	2012-13	2013-14	TOTAL	2011-12	2012-13	2016-17	TOTAL
अधिशेष (घाटा) प्रतिलाभ से पहले	159.24	202.94	(349.95)	12.23	(218.81)	(176.64)	(332.84)	(728.29)
नियोजित पूंजी	2054.42	2034.26	2113.62		1845.56	1857.86	1730.42	
आरओसीई	312.43	300.01	475.20	1087.73	276.83	278.68	259.56	815.07
निवल अधिशेष (घाटा) प्रतिलाभ के बाद	(153.19)	(97.07)	(825.15)	1075.41	(429.23)	(294.07)	(413.83)	(1137.13)
निवल अधिशेष/ (घाटा) परिचालन आय के प्रतिशत रूप में	(14%)	(8%)	(259%)	(94%)	(82%)	(56%)	(123%)	(87%)

\*\* सत्यापन के अधीन।

(iv) सीडब्ल्यूसी द्वारा प्रस्तावित प्रशुल्क वृद्धि/नई प्रशुल्क मदों को नीचे सारबद्ध किया गया है:

क्र.सं.	विवरण	मौजूदा अनुमोदित प्रशुल्क में प्रस्तावित वृद्धि/(कमी) प्रतिशत में	
		2016-17	2017-18 से आगे
(i).	भंडारण प्रभार:		
(क).	आयात परिचालनों के लिए भंडारण प्रभार	यथास्थिति	32% to 36%
(ख).	निर्यात परिचालनों के लिए भंडारण प्रभार	0% से 27%	32% to 36%
(ग).	आयात तथा निर्यात परिचालनों के लिए साप्ताहिक प्रशुल्क आधार पर ढके हुए क्षेत्र पर भंडारण प्रभार	नई मद	32% to 36%
(घ).	आयात परिचालनों के लिए साप्ताहिक प्रशुल्क एवं मासिक प्रशुल्क (आरक्षण आधार पर) पर खुला बंधित क्षेत्र आधार पर भंडारण प्रभार	नई मद	33%
(ii).	भूमि किराया:		
(क).	आयात और निर्यात परिचालनों के लिए 30 दिन तक भूमि किराया स्लैब	यथास्थिति	33%
(ख).	निर्यात परिचालनों में भूमि किराया (31वें दिन से 40 दिन)	यथास्थिति	33%
(ग).	41वें दिन से आगे निर्यात परिचालनों में भूमि किराया	यथास्थिति	33%
(iii).	सीएफएस में कंटेनर प्रहस्तन, परिवहन तथा अन्य सेवा हेतु प्रभार:		
(क).	प्रहस्तन, परिवहन, भरण/खाली करना आदि के लिए सीएफएस में ऑफर की गई विभिन्न सेवाएं	0% से 125%	7% to 17%
(ख).	सीएफएस, कांडला पत्तन में जाना/आना	11%	10%
(ग).	आरएमएस कंटेनर जांच: ट्रेलर पर सीमाशुल्क निकसित लदे हुए कंटेनर और सत्यापन सील सुविधा के लिए भूमि पर उतारते हुए यार्ड में स्टेक किए गए लदे हुए कंटेनर की वापिसी। जैसा खंड XXI-3(ख) में उल्लेख किया गया है।	नई मद	8%

4.2. सीडब्ल्यूसी ने अन्य निकटवर्ती सीएफएस के प्रशुल्क भी भेजे थे और कहा था कि वे केपीटी में कंटेनर टर्मिनल की शुरुआत के बाद अपना प्रशुल्क भी संशोधित करेंगे, जोकि अवश्य ही मौजूदा से अधिक ही होगा।

4.3. जैसाकि पहले बताया गया है, प्रस्ताव दिनांक 10 नवम्बर 2016 पर संबद्ध उपयोक्ताओं/उपयोक्ता एसोसिएशनों से परामर्श किया गया है। केपीटी तथा उपयोक्ताओं/उपयोक्ता संगठन की टिप्पणियों की प्रतीक्षा है।

4.4. यहां पर उल्लेख करना प्रासंगिक है कि सीडब्ल्यूसी ने अपने पत्र दिनांक 7/9 नवम्बर 2016 द्वारा अनुरोध किया है कि इसके प्रस्ताव को प्राधिकरण के अनुमोदन अथवा 31 दिसम्बर 2016, जो भी पहले हो, सीडब्ल्यूसी को किसी वित्तीय नुकसानों से बचने के लिए इस प्राधिकरण को यथा प्रस्तावित दरों पर विपणन सुविधा (एमएफ) की वसूली करने के लिए सीडब्ल्यूसी को अनुमति प्रदान करने का अनुरोध किया गया है। इसके अलावा, सीडब्ल्यूसी ने यह भी कहा है कि अनुमोदित प्रशुल्क से परे उपयोक्ताओं से वसूल किए गए किसी अधिक एमएफ प्रभारों को निगमित कार्यालय के अनुमोदन से वापसी पर विचार किया जाएगा।

5.1. तत्पश्चात्, सीडब्ल्यूसी ने अपने पत्र दिनांक 27 दिसम्बर 2016 द्वारा अस्थायी आधार पर दरों के अनुमोदन हेतु निम्नलिखित निवेदन किया थे:-

- (i). यह भी बताया गया है कि कांडला पत्तन में कंटेनर टर्मिनल में परिचालनों के शुरुआत के मामले में सीमाशुल्क अधिसूचना जारी की गई है और हमारे सीएफएस कांडला पत्तन पर परिचालन भी कंटेनर पोतों के आगमन पर शुरू हो जाएंगे।
- (ii). सीएफएस-केपीटी में सीएफएस परिचालन शुरू करने के लिए, एच एंड टी संविदाकार को नियुक्त किया गया है और कांडला पत्तन में कंटेनर टर्मिनल में परिचालनों की शुरुआत की तारीख से करार लागू भी हो जाएगा। अधिकांश मदों में एच एंड टी दरें, नए संविदा के अधीन, वर्तमान टीएमपी अनुमोदित प्रशुल्क की तुलना में थोड़े ही ज्यादा हैं। सीएफएस-कांडला पत्तन में नए संविदाकार और मौजूदा प्रशुल्क की एचएंडटी दरों को दर्शाता विवरण सीडब्ल्यूसी-सीएफएस द्वारा भेजा गया है। यह संविदा परिचालनों के शुरू होने की तारीख से चार वर्षों के लिए वैध है और समान दरों, निबंधनों तथा शर्तों पर एक वर्ष की और अवधि के लिए विस्तार योग्य है।
- (iii). आदेश दिनांक 06 जनवरी 2012 द्वारा यथा अनुमोदित और सीडब्ल्यूसी के अनुरोध के आधार पर समय-समय पर यथा विस्तारित सीएफएस-केपीटी में मौजूदा प्रशुल्क 31 दिसम्बर 2016 तक वैध है। मौजूदा प्रशुल्क जिसे शुरुआत में 1 अप्रैल 2012 से अनुमोदित किया गया था अभी भी जारी है। मौजूदा प्रशुल्क में परिचालनों की शुरुआत के बाद, सीडब्ल्यूसी को सीएफएस परिचालनों की शुरुआत के लिए नए एचएंडटी संविदाकार को अधिक राशि की अदायगी करनी होगी और उपयोक्ताओं से कम राशि प्राप्त होगी, जिसके परिणामस्वरूप सीडब्ल्यूसी को राजस्व का नुकसान होगा।
- (iv). सीडब्ल्यूसी को राजस्व हानि से बचाने के लिए, सीडब्ल्यूसी ने अपने पत्र दिनांक 10 नवम्बर 2016 द्वारा टीएमपी को दो भागों - (क) 31 मार्च 2017 तक प्रशुल्क और (ख) 01 अप्रैल 2017 से आगे प्रशुल्क में प्रशुल्क संशोधन प्रस्ताव जमा किया था और यह बेहतर विकल्प हो सकता है।
- (v). केपीटी द्वारा जारी किए गए परिपत्र दिनांक 28 नवम्बर 2016 देखें जिसमें यह विनिर्दिष्ट किया गया है कि केपीटी टीएमपी का अनुमोदन प्राप्त/अधिसूचित होने तक कंटेनरों के प्रहस्तन के लिए संशोधित ऑन-बोर्ड लेबर प्रभार वसूल करेगा। तदनुसार, सीडब्ल्यूसी ने सरकारी खजाने में किसी राजस्व हानि को बचाने के लिए प्रस्तावित प्रशुल्क वसूल करने की अनुमति देने का अनुरोध किया था। तदनुसार, सीडब्ल्यूसी ने अपने प्रस्ताव (दरमान का भाग-क) के अनुसार 1 जनवरी 2017 से 31 मार्च 2017 तक प्रस्तावित दरमान वसूल करने की अनुमति का अनुरोध किया है और यह भी अनुरोध किया है कि 1 अप्रैल 2017 से प्रस्तावित प्रशुल्क के मामले में अनुमोदन शीघ्र संप्रेषित किया जाए।

5.2. तत्पश्चात्, सीडब्ल्यूसी ने अपने पत्र दिनांक 09 फरवरी 2017 द्वारा सूचित किया है कि उसने 03 फरवरी 2017 को व्यापार बैठक की थी और व्यापार बैठक के परिणाम के रूप में, प्रस्ताव की समीक्षा किए जाने की आवश्यकता है। सीडब्ल्यूसी ने यह भी सूचित किया है कि वे कुछ दिनों के भीतर व्यापार अपेक्षाओं पर विचार करते हुए संशोधित प्रशुल्क प्रस्ताव अग्रेषित करेंगे।

6.1. इस परिप्रेक्ष्य में, सीडब्ल्यूसी ने, अपने पत्र दिनांक 17/18 फरवरी 2017 द्वारा प्रस्ताव अग्रेषित किया था जिसमें सीडब्ल्यूसी का प्रस्ताव, संशोधित लागत विवरण (वर्ष 2013-14 से 2015-16 के अलावा), गांधीधाम में अन्य सीएफएस के तुलनीय प्रशुल्क और दरमान शामिल थे। वर्ष 2013-14 से 2015-16 के लिए लागत विवरण के संबंध में, सीडब्ल्यूसी ने बताया है कि केपीटी में कंटेनर टर्मिनल कार्य नहीं कर रहा था परिणामस्वरूप सीएफएस-केपीटी में शून्य परिचालन थे। लगभग शून्य आय के साथ केवल व्यय था। सीडब्ल्यूसी ने वित्तीय वर्षों 2013-14 से 2015-16 के संबंध में सूचना उपलब्ध करवाने के लिए छूट का भी अनुरोध किया है और इस अवधि के लिए प्रेषित वार्षिक लेखे प्रशुल्क प्रस्ताव को अंतिम रूप देने के लिए सुविचारित किए जा सकते हैं।

6.2. मूल प्रस्ताव दिनांक 10 नवम्बर 2016 की तुलना में संशोधित प्रस्ताव की मुख्य बातें निम्नलिखित हैं:-

(i). यातायात पूर्वानुमान:

क्र. सं.	विवरण	मूल प्रस्ताव दिनांक 10 नवम्बर 2016 के अनुसार				संशोधित प्रस्ताव दिनांक 17/18 फरवरी 2017 के अनुसार			
		वास्तविक/ अनुमान	पूर्वानुमान			वास्तविक/ अनुमान	पूर्वानुमान		
		2016-17	2017-18	2018-19	2019-20	2016-17	2017-18	2018-19	2019-20
1.	कंटेनर यातायात टीईयू में	16100	40300	44350	48780	11000	52300	55750	59400

(ii) मौजूदा प्रशुल्क स्तर पर लागत विवरण का सार:

विवरण	मूल प्रस्ताव दिनांक 10 नवम्बर 2016 के अनुसार				संशोधित प्रस्ताव दिनांक 17/18 फरवरी 2017 के अनुसार			
	2016-17 वास्तविक/ अनुमान	2017-18	2018-19	2019-20	2016-17 वास्तविक/ अनुमान	2017-18	2018-19	2019-20
यातायात (टीईयू में)	16100	40300	44350	48780	11000	52300	55750	59400
आय (लाखां में)	350.72	980.83	1077.82	1178.63	412.99	2183.45	2270.86	2358.54
परिचालन व्यय उपरिव्ययों सहित	586.78	1004.69	1085.39	1172.35	689.71	2155.87	2255.80	2357.08
मूल्यहास	96.78	96.78	96.78	96.78	96.78	96.78	96.78	96.78
कुल व्यय					786.49	2252.65	2352.58	2453.86
नियोजित पूंजी	1730.42	1730.42	1580.56	1445.70	1730.42	1730.42	1580.56	1445.70
क्षमता उपयोग के लिए समायोजित आरओसीई	80.99	185.16	186.39	185.88	20.39	88.57	86.35	83.43
निवल घाटा	(413.83)	(305.80)	(290.74)	(276.38)	(393.89)	(157.77)	(168.08)	(178.74)
निवल घाटा परिचालन आय के प्रतिशत रूप में	(123%)	(32%)	(28%)	(24%)	(96%)	(7%)	(7%)	(8%)

(iii) मौजूदा प्रशुल्क स्तर पर सीडब्ल्यूसी द्वारा यथा पूर्व अवधि के लिए निवल आय/घाटा \*\*::

क्र.सं.	अनुमान				वास्तविक/अनुमान			
विवरण	2011-12	2012-13	2013-14	कुल	2011-12	2012-13	2013-14	2011-12 एवं 2012-13 के लिए कुल
अधिशेष (घाटा) प्रतिलाभ से पूर्व	159.24	202.94	(349.95)	12.23	(218.81)	(176.64)		(395.45)
नियोजित पूंजी	2054.42	2034.26	2113.62		1845.56	1857.86		
क्षमता के लिए समायोजित आरओसीई	312.43	300.01	475.20	1087.73	276.83	278.68		555.51
निवल अधिशेष (घाटा) प्रतिलाभ के बाद	(153.19)	(97.07)	(825.15)	1075.41	(429.23)	(294.07)		(723.31)

निवल अधिशेष/(घाटा) परिचालन आय के प्रतिशत रूप में	(14%)	(8%)	(259%)	(94%)	(82%)	(56%)		
--	-------	------	--------	-------	-------	-------	--	--

\*\* सत्यापन के अधीन।

टिप्पणी: सीडब्ल्यूसी ने वर्ष 2013-14 से 2015-16 के लिए लागतकरण नहीं भेजा है।

(iv). सीडब्ल्यूसी द्वारा प्रस्तावित प्रशुल्क वृद्धि/नई प्रशुल्क मदों को नीचे सारबद्ध किया गया है:-

क्र.सं.	विवरण	मौजूदा अनुमोदित प्रशुल्क में प्रस्तावित वृद्धि/(घाटा) प्रतिशत में		
		मूल प्रस्ताव दिनांक 10-11-2016		संशोधित प्रस्ताव दिनांक 17/18.02.2017
		2016-17	2017-18 से आगे	
(i).	भंडारण प्रभार:			
(क).	आयात परिचालनों के लिए भंडारण प्रभार	यथास्थिति	32% से 36%	33% से 36%
(ख).	निर्यात परिचालनों के लिए भंडारण प्रभार	0% से 27%	32% से 36%	33% से 36%
(ग).	आयात तथा निर्यात परिचालनों के लिए साप्ताहिक प्रशुल्क आधार पर ढके हुए क्षेत्र पर भंडारण प्रभार	नई मद	32% से 36%	नई मद
(घ).	आयात परिचालनों के लिए साप्ताहिक प्रशुल्क एवं मासिक प्रशुल्क (आरक्षण आधार पर) पर खुला बंधित क्षेत्र आधार पर भंडारण प्रभार	नई मद	33%	नई मद
(ii).	भूमि किराया:			
(क).	आयात और निर्यात परिचालनों के लिए 30 दिन तक भूमि किराया स्लैब	यथास्थिति	33%	25% से 27%
(ख).	निर्यात परिचालनों में भूमि किराया (31वें दिन से 40 दिन)	यथास्थिति	33%	-67%
(ग).	41वें दिन से आगे निर्यात परिचालनों में भूमि किराया	यथास्थिति	33%	यथास्थिति
(iii).	सीएफएस में कंटेनर प्रहस्तन, परिवहन तथा अन्य सेवा हेतु प्रभार:			
(क).	प्रहस्तन, परिवहन, भरण/खाली करना आदि के लिए सीएफएस में ऑफर की गई विभिन्न सेवाएं	0% से 125%	7% से 17%	3% से 167%
(ख).	सीएफएस, कांडला पत्तन में जाना/आना	11%	10%	-11%
(ग).	आरएमएस कंटेनर जांच: ट्रेलर पर सीमाशुल्क निकसित लदे हुए कंटेनर और सत्यापन सील सुविधा के लिए भूमि पर उतारते हुए यार्ड में स्टेक किए गए लदे हुए कंटेनर की वापिसी। जैसा खंड XXI-3(ख) में उल्लेख किया गया है।	नई मद	8%	नई मद

6.3. सीडब्ल्यूसी ने मौजूदा दरमान में कुछ टाइपलेखन त्रुटियों का उल्लेख किया है और निम्नवत् सुधार का प्रस्ताव किया है:

मौजूदा दरमान में निर्धारित	प्रस्तावित दरमान में प्रस्तावित सुधार
(क). भंडारण प्रभार	
<b>निर्यात:</b> भंडारण प्रभार (ढका हुआ) सामान्य पर (प्रति मी.ट./दिन आधार) 7 दिनों तक 7वें दिन से आगे	<b>निर्यात:</b> भंडारण प्रभार (ढका हुआ) सामान्य पर (प्रति मी.ट./दिन आधार) 7 दिनों तक 8वें दिन से आगे
(ख). भूमि किराया	
लदान कंटेनर (प्रति टीईयू/दिन आधार) 1 से 3 दिन 3 दिनों से 15 दिन	लदान कंटेनर (प्रति टीईयू/दिन आधार) 1 से 3 दिन 4 दिनों से 15 दिन

6.4. सीडब्ल्यूसी ने शर्तों में कुछ बदलाव करने का भी अनुरोध किया है जोकि निम्नवत् है:-

क्र.सं.	मौजूदा शर्तें	संशोधित शर्तें
	भंडारण प्रभार	
1	सीडब्ल्यूसी-सीएफएस में केपीटी से प्राप्त कंटेनरों के मामले में सीडब्ल्यूसी गोदाम में आयात एलसीएल कार्गो के लिए प्रथम 3 दिन निःशुल्क होंगे	हटाया गया है। (क्योंकि अनावश्यक है इसकी विषयवस्तु पहले से तालिका में उल्लिखित है)
	भूमि किराया	
1.	सभी खाली कंटेनर जो सीडब्ल्यूसी-सीएफएस में भरे जाते हैं 30 दिन निःशुल्क भंडारण होगा।	सीडब्ल्यूसी-सीएफएस में सभी खाली कंटेनरों के लिए 30 दिनों का निःशुल्क भंडारण होगा।
5.	सीएफएस, कांडला पत्तन में खाली कंटेनरों की पार्किंग के लिए 30 दिनों की निःशुल्क अवधि स्वीकृत की जाएगी।	हटाया गया है। (क्योंकि यह उपर्युक्त संशोधित बिन्दु-1 के अधीन शामिल है)
6.	खाली कंटेनरों के मामले में निःशुल्क अवधि ऐसे कंटेनरों के आगमन के समय के बजाय सीएफएस, कांडला पत्तन में अभिकल्पित यार्ड में खाली कंटेनर की पार्किंग की तारीख से शुरू होगी।	हटाया गया है। (चूंकि निःशुल्क अवधि सीएफएस में खाली कंटेनर के आगमन/प्रवेश की तारीख एवं समय से शुरू होगी, इसलिए, प्रासंगिकता नहीं है)

6.5. तदनुसार, सीडब्ल्यूसी ने 31 मार्च 2016 से 03 फरवरी 2017 के बाद प्रशुल्क को जारी रखने के लिए अनुमोदन और प्रस्तावित प्रशुल्क के अनुमोदन का अनुरोध किया है। सीडब्ल्यूसी ने यह कहते हुए 04 फरवरी 2017 से प्रस्तावित प्रशुल्क की वसूली के लिए सीडब्ल्यूसी की कार्यवाही का अनुसमर्थन करने का भी अनुरोध किया है कि केआईसीटीपीएल ने अपने परिचालन 04 फरवरी 2017 से शुरू किए थे और संशोधित/प्रस्तावित प्रशुल्क कंटेनर टर्मिनल परिचालनों के शुरू होने की तारीख अर्थात् 4 फरवरी 2017 से लागू किया जाना है।

6.6. संशोधित प्रस्ताव का अवलोकन करने पर, यह देखा गया है कि सीडब्ल्यूसी द्वारा अग्रेषित लागत विवरण में वर्ष 2013-14 से 2015-16 के लिए वित्तीय सूचना शामिल नहीं थी। सीडब्ल्यूसी ने वर्ष 2011-12 से 2015-16 के तुलन पत्र की प्रति भी नहीं अग्रेषित की थी। इसके अलावा, सीडब्ल्यूसी ने 03 फरवरी 2017 को हुई व्यापार बैठक के कोई कार्यवृत्त भी नहीं भेजे थे जिसके बारे में उन्होंने अपने ईमेल दिनांक 9 फरवरी 2017 द्वारा सूचित किया गया था।

6.7. इसलिए, हमने हमारे पत्र दिनांक 20 फरवरी 2017 द्वारा सीडब्ल्यूसी से अनुरोध किया था कि सीडब्ल्यूसी का प्रस्ताव, वित्तीय वर्ष 2013-14 से 2015-16 से संबंधित लागत विवरण, वर्ष 2011-12 से 2015-16 के लिए तुलनपत्र इसकी अनुपूरक भाग अनुसूचियों के साथ, 03 फरवरी 2017 को हुई व्यापार बैठक के कार्यवृत्तों की प्रति भेजे जिसके लिए एक अनुस्मारक दिनांक 02 मार्च 2017 भी भेजा गया था।

6.8. प्रत्युत्तर में, सीडब्ल्यूसी ने अपने ईमेल दिनांक 08 मार्च 2017 द्वारा सूचित किया था कि वित्तीय वर्ष 2013-14 से 2015-16 से संबंधित लागत विवरणों की तैयारी प्रगतिधीन है और इसके अनुपूरक भाग अनुसूचियों के साथ वर्ष 2011-12 से 2015-16 के लिए तुलनपत्र कुछ दिनों में जमा किए जाएंगे। सीडब्ल्यूसी ने 03 फरवरी 2017 को हुई व्यापार बैठक के कार्यवृत्तों की प्रति भी अग्रेषित की थी। विभिन्न व्यापार साझेदारों से प्राप्त प्रतिपुष्टि के प्रतिसाद में, सीडब्ल्यूसी ने बताया है कि प्रस्ताव की सीडब्ल्यूसी द्वारा दोबारा जांच की गई थी और संशोधित प्रशुल्क का लाभ शिपिंग लाइनों/एजेंटों को भी दिए जाने का प्रस्ताव किया गया था। सीडब्ल्यूसी ने मौजूदा शर्तों अर्थात् खाली कंटेनर के लिए निःशुल्क दिवस 10 दिनों से बढ़ाकर 30 दिन करने और निःशुल्क ढुलाई अवधि 3 दिनों से बढ़ाकर 7 दिन करने में संशोधन करने का प्रस्ताव किया है। इसकी पूर्ति के लिए प्राधिकारियों ने खाली लिफ्ट ऑन/ऑफ को ₹ 400 प्रति टीईयू से बढ़ाकर ₹ 700 प्रति टीईयू करने का निर्णय लिया था।

6.9. संशोधित प्रस्ताव दिनांक 17/18 फरवरी 2017 पर केपीटी तथा संबद्ध उपयोक्ताओं/उपयोक्त संगठनों से परामर्श किया गया है। केपीटी तथा उपयोक्ताओं/उपयोक्ता संगठन की टिप्पणियों की प्रतीक्षा है।

7.1. केआईसीटीपीएल द्वारा कंटेनर टर्मिनल में वाणिज्यिक परिचालनों की शुरुआत की तारीख से तदर्थ आधार पर अस्थायी रूप से प्रस्तावित प्रशुल्क को कार्यान्वित करने के लिए अनुमोदन की मांग किए जाने के संबंध में, निम्नलिखित स्थिति प्रकट होती है:-

- (i) सीडब्ल्यूसी का मौजूदा दरमान इस प्राधिकरण द्वारा आदेश सं. टीएमपी/35/2010-सीडब्ल्यूसी दिनांक 06 जनवरी 2012 द्वारा प्रशुल्क चक्र 2011-12 से 2013-14 के लिए आखिरी बार अनुमोदित किया गया था और सीडब्ल्यूसी-सीएफएस से प्रस्ताव की मांग के लिए 2014 से प्रशुल्क वृद्धि प्रदान नहीं की गई है। सीडब्ल्यूसी द्वारा समय-समय पर यह कहते हुए किए गए अनुरोध पर विचार करते हुए कि केपीटी में कंटेनर परिचालन नहीं हैं और इसलिए इम्पेक्स पोत केपीटी में रिपोर्ट कर रहे हैं जिसके परिणामस्वरूप सीडब्ल्यूसी-सीएफएस कांडला पत्तन में वर्चुअली शून्य कारोबार है। इस प्राधिकरण ने मौजूदा दरमान की वैधता को समय-समय पर विस्तारित किया है। पत्तन में किसी इम्पेक्स कंटेनर यातायात के बिना, प्रशुल्क प्रस्ताव औचित्यपरक नहीं होगा।
- (ii) सीडब्ल्यूसी द्वारा किए गए अनुरोध पर विश्लेषण की कार्यवाही से पहले, यहां पर उल्लेख करना प्रासंगिक है कि प्रशुल्क दिशानिर्देश, 2005 प्रस्तावित प्रशुल्क पर तदर्थ अनुमोदन प्रदान करने के लिए कोई कार्यपद्धति निर्धारित नहीं करते हैं। इसके अलावा, किसी भी बीओटी परिचालक ने कभी भी तदर्थ आधार पर प्रस्तावित प्रशुल्क की वसूली और इस प्राधिकरण द्वारा अनुमोदित अंतिम दर से अधिक की वसूली, यदि कोई हो, की वापसी किए

जाने के लिए रुख नहीं किया है। चूंकि सीडब्ल्यूसी-सीएफएस ने तदर्थ अनुमोदन हेतु सीडब्ल्यूसी-सीएफएस के अनुरोध पर संग्रहीत अधिक राशि, यदि कोई हो, वापिस किए जाने के लिए वचनबंध दिया है।

- (iii) जैसाकि पहले बताया गया है, सीडब्ल्यूसी ने वर्ष 2011-12 तथा 2012-13 के लिए ही वास्तविक आंकड़े भेजे हैं और कहा है कि वर्ष 2013-14 से 2015-16 के दौरान कोई परिचालन नहीं थे और केवल व्यय था तथा आय लगभग शून्य थी। 31 मार्च 2014, 31 मार्च 2015 तथा 31 मार्च 2016 को समाप्त वर्षों के लिए लाभ एवं हानि लेखों के अनुसार, इन वर्षों के दौरान एक लाख रुपये से कम की नगण्य आय दर्ज की गई थी। तथापि, उन वर्षों के दौरान काफी व्यय हुआ था। प्रपत्र-7 अर्थात् सीडब्ल्यूसी द्वारा प्रेषित आदेश सं. टीएएमपी/35/2010-सीडब्ल्यूसी दिनांक 06 जनवरी 2012 में सुविचारित वर्ष 2011-12 तथा 2012-13 के लिए अनुमानों के सापेक्ष वास्तविक आंकड़ों की तुलना, के अनुसार, लागत स्थिति रु0 1137.13 लाख राशि की घाटा स्थिति दर्शाती है।
- (iv) वर्ष 2016-17 के लिए वास्तविक आंकड़ें/अनुमान तथा मौजूदा प्रशुल्क पर वर्ष 2017-18 से 2019-20 के अनुमान, सीडब्ल्यूसी द्वारा यथा प्रेषित, भी रु0 872.92 लाख की घाटा स्थिति दर्शाते हैं। इस प्रकार, सीडब्ल्यूसी द्वारा प्रेषित लागत विवरणों से यह प्रकट होता है कि कंपनी में सीएफएस घाटे की स्थिति में है और मौजूदा प्रशुल्क पर घाटे में रहेगा।
- (v) जैसाकि पहले बताया गया है, सीडब्ल्यूसी ने सीएफएस, कंपनी में आईएसओ कंटेनरों तथा सहयोगी सेवाओं का परिचालन करने के लिए एच एंड टी संविदाकार नियुक्त किया था और संविदा कंपनी में कंटेनर टर्मिनल के परिचालनों की शुरुआत की तारीख से शुरू होगा। सीडब्ल्यूसी ने मै. अबरार फारवर्डर्स के साथ किए गए अनुबंध दिनांक 26 जुलाई 2016 की प्रति भी अग्रेषित की थी। सीडब्ल्यूसी द्वारा प्रेषित अनुबंध से यह देखा गया है कि कुछ प्रशुल्क मदों/सेवाओं अर्थात् आयात लदाई आवागमन, सामान्य कार्गो तथा कबाड़/भारी कार्गो का खाली करना, निर्यात लदाई कंटेनरों का परिवहन, अंतर्देशीय कंटेनर स्थानांतरण, लदे हुए कंटेनर का लिफ्ट ऑन/लिफ्ट ऑफ, भारतोलन के लिए कंटेनर का आवागमन, तथा कंटेनरों की पुनर्गणना के लिए मौजूदा प्रशुल्क की तुलना में एच एंड टी संविदा के अनुसार प्रभार अधिक हैं। तथापि, अन्य सेवाओं के संबंध में, प्रदान किए गए संविदा के अनुसार दरें मौजूदा अनुमोदित प्रशुल्क से कम हैं।
- (vi) सीडब्ल्यूसी द्वारा अग्रेषित 03 फरवरी 2017 को हुई व्यापार बैठक के कार्यवृत्तों की प्रति से यह देखा गया है कि, व्यापार बैठक में व्यापार साझीदारों ने खाली कंटेनरों तथा दुलाई के लिए निःशुल्क अवधि के विस्तार का अनुरोध किया गया था और उपयोक्ताओं/उपयोक्ता एसोसिएशनों द्वारा प्रस्तावित प्रशुल्क के लिए सहमति के बारे में कोई उल्लेख नहीं किया गया है। तथापि, सीडब्ल्यूसी ने बताया है कि व्यापार बैठक में विभिन्न व्यापार साझीदारों से प्राप्त प्रतिपुष्टि पर विचार करते हुए, सीडब्ल्यूसी द्वारा प्रस्ताव की पुनः जांच की गई थी और संशोधित प्रशुल्क का लाभ शिपिंग लाइनों/एजेंटों को भी प्रदान किए जाने का प्रस्ताव किया गया था। सीडब्ल्यूसी ने यह भी कहा था कि खाली कंटेनरों तथा दुलाई के लिए निःशुल्क अवधि के विस्तार हेतु व्यापार के अनुरोध पर विचार किया गया है और तदनुसार प्रस्ताव किया गया है।
- जैसाकि ऊपर बताया गया है, बैठक के कार्यवृत्तों में प्रस्तावित प्रशुल्क हेतु उपयोक्ताओं/उपयोक्ता एसोसिएशनों की सहमति के बारे में कोई उल्लेख नहीं किया गया है। बताया गया है कि सीडब्ल्यूसी द्वारा प्रशुल्क में वृद्धि की मांग को पूरा करने के लिए व्यापार में उपयोक्ताओं/उपयोक्ता एसोसिएशनों की किन्हीं आपत्तियों के बारे में रिपोर्ट नहीं किया गया था।
- (vii) जैसाकि पहले बताया गया है, सीडब्ल्यूसी ने कॉनकॉर तथा अरविन्द जोशी एंड कम्पनी द्वारा परिचालित निकटवर्ती सीएफएस में वसूल किए गए प्रशुल्क की प्रति अग्रेषित की है। तथापि, सीडब्ल्यूसी के प्रस्तावित प्रशुल्क की कॉनकॉर तथा अरविन्द जोशी एंड कम्पनी द्वारा वसूल किए जा रहे प्रशुल्क से तुलना नहीं की जा सकती क्योंकि उनकी प्रशुल्क अनुसूचियों से यह देखा गया है कि उपलब्ध करवाई गई सेवाएं संकेतक हैं। तथापि, सीडब्ल्यूसी द्वारा प्रस्तावित कुछ सेवाओं के लिए भंडारण प्रभार कॉनकॉर तथा अरविन्द जोशी एंड कम्पनी द्वारा वसूल किए जा रहे भंडारण प्रभारों की अपेक्षा कम हैं।
- (viii) जैसाकि पहले बताया गया है, सीडब्ल्यूसी द्वारा दाखिल संशोधित प्रस्ताव दिनांक 17/18 फरवरी 2017 पर परामर्श किया गया है। प्रस्ताव दिनांक 17/18 फरवरी 2017 पर कंपनी तथा उपयोक्ताओं/उपयोक्ता एसोसिएशनों के प्रतिसाद/टिप्पणियों की प्रतीक्षा है। संदर्भित मामले पर संयुक्त सुनवाई अप्रैल 2017 में आयोजित की जाएगी। इस प्रकार, इस प्राधिकरण के अंतिम निपटान के लिए मामला तैयार करने में कुछ और समय लगेगा।

7.2. उपर्युक्त स्थिति के मद्देनजर तथा विचार करते हुए कि केआईसीटीपीएल अपने कंटेनर टर्मिनल में अपने परिचालन पहले ही शुरू कर चुका है जैसाकि सीडब्ल्यूसी द्वारा बताया गया है, नए एच एंड टी अनुबंध के अधीन दरें मौजूदा प्रशुल्क कुछ सेवाओं के लिए अनुमोदित मौजूदा प्रशुल्क की अपेक्षा थोड़े अधिक हैं तथा मौजूदा प्रशुल्क पर वास्तविक घाटा स्थिति पर विचार करते हुए तथा इस प्राधिकरण द्वारा अनुमोदित किए जाने वाले अंतिम प्रशुल्क से अधिक वसूली की वापिसी के लिए सीडब्ल्यूसी द्वारा दी गई पुष्टि पर विचार करते हुए, यह प्राधिकरण सीडब्ल्यूसी द्वारा यथा प्रस्तावित प्रशुल्क की वसूली के लिए तदर्थ अनुमोदन प्रदान करने के लिए प्रवृत्त है जोकि अनुबंध रूप में संलग्न किया गया है, जोकि इस शर्त के अधीन 04 फरवरी 2017 से 30 जून 2017 तक अथवा अंतिम प्रशुल्क के कार्यान्वयन की प्रभावी तारीख तक, जो भी पहले हो, होगा कि अंतिम प्रशुल्क तथा तदर्थ प्रशुल्क के बीच अन्तर सीडब्ल्यूसी द्वारा संबद्ध उपयोक्ताओं को पूर्णतः वापिस किया जाएगा जैसाकि सीडब्ल्यूसी-सीएफएस द्वारा सहमति व्यक्त की गई है।

7.3. 2005 के प्रशुल्क दिशानिर्देशों का खंड 2.13 प्रशुल्क चक्र की समाप्ति पर अनुमानों के संदर्भ में परिचालक के वास्तविक प्रत्यक्ष तथा वित्तीय कार्यानिष्पादन के मूल्यांकन और खंड 2.13 में विनिर्दिष्ट शर्तों के अधीन अगले प्रशुल्क चक्र के लिए अनुमोदित किए जाने वाले प्रशुल्क में जरूरी समायोजन करने के लिए है। संदर्भित मामले में, अनुमान जिसके आधार पर अंतिम प्रशुल्क अनुमोदित किया जाएगा, अभी तैयार किए जाने हैं। अतः, तैयार किए जाने वाले अनुमान समीक्षाधीन होंगे जब 2016-17 से 2018-19 के प्रशुल्क चक्र के बाद प्रशुल्क चक्र के लिए प्रशुल्क निर्धारित किया जाएगा तथा प्रशुल्क तदर्थ आधार पर अनुमोदित नहीं किया जा रहा हो। दोहराये जाने की लागत पर भी,

यह बहुत स्पष्ट किया गया है कि अनुमोदित किए जाने वाले अंतिम प्रशुल्क और तदर्थ प्रशुल्क के बीच का अंतर पूरी तरह से सीडब्ल्यूसी-सीएफएस द्वारा प्रासंगिक पक्षों को वापिसी-योग्य होगा, जैसाकि सीडब्ल्यूसी-सीएफएस द्वारा वचन दिया गया है।

टी. एस. बालसुब्रमनियन, सदस्य (वित्त)

[विज्ञापन-III/4/असा./30/17]

अनुबंध

### केंद्रीय भंडारण निगम दरमान

#### तदर्थ

यह तदर्थ दरमान कांडला पत्तन न्यास में इसके कंटेनर फ्रेट स्टेशन में उपलब्ध करवाई गई सेवाओं तथा सुविधाओं के लिए केंद्रीय भंडारण निगम को देय प्रभारों का निर्धारण करता है।

#### सामान्य निबंध एवं शर्तें:

- (1) (i) इस दरमान के अधीन किसी प्रभार के विलंबित भुगतानों पर उपयोक्ता 16.05 प्रतिशत की दर से दंडात्मक ब्याज का भुगतान करेगा।
  - (ii) पत्तन द्वारा भुगतान में विलंब की गणना सेवाएं पूरी करने की तारीख या प्रयोक्ताओं से अपेक्षित सभी दस्तावेज प्रस्तुत किए जाने, जो भी बाद में हो, से 20 दिन आगे से की जाएगी।
  - (iii) प्रयोक्ताओं द्वारा भुगतानों में विलंब की गणना सीडब्ल्यूसी द्वारा बिल दिए जाने की तिथि के बाद 10 दिनों के बाद से की जाएगी। तथापि, यह प्रावधान उन मामलों पर लागू नहीं होगा, जहां भुगतान महापत्तन न्यास अधिनियम, 1963 में यथाविनिर्दिष्ट सेवाएं प्राप्त करने/पत्तन न्यास की संपत्तियों का प्रयोग किए जाने से पूर्व किया जाना है तथा/अथवा जहां इस दरों के मान में प्रभारों के अग्रिम भुगतान की शर्त निर्धारित की गई है।
  - (2) परित्यक्त एफसीएल कंटेनरों/पोतवणिक स्वामित्व वाले कंटेनरों पर भंडारण प्रभार (भले ही आयात/निर्यात/पोतांतरण हो) लिखित में परित्याग की सूचना प्राप्त होने की तारीख तक अथवा कंटेनर की उतराई/आगमन के दिन से 75 दिन, जो भी पहले हो, तक वसूल किए जाएंगे:—
    - (i) परेषिती/प्रेषक किसी भी समय परित्याग का पत्र जारी कर सकता है।
    - (ii) यदि परेषिती/प्रेषक परित्याग के ऐसे पत्र को जारी नहीं करने का चयन करता है तो कंटेनर एजेंट/एमएलओ निम्नलिखित शर्त के अधीन परित्याग पत्र भी जारी कर सकता है —
      - (क) लाइन कार्गो के साथ कंटेनर की संरक्षा शुरू करेगा और इसे पत्तन परिसर से वापिस लेगा अथवा हटाएगा; और
      - (ख) लाइन कंटेनर की संरक्षा शुरू करने से पहले कार्गो तथा कंटेनर पर प्रोद्भूत सभी पत्तन प्रभार अदा करेगा।
    - (iii) कंटेनर एजेंट/एमएलओ जरूरी औपचारिकताएं देखेगा और परिवहन तथा खाली करने की लागत वहन करेगा। विनिर्दिष्ट अवधि के भीतर ऐसी कार्यवाई करने में उनकी असफलता के मामले में, कंटेनर पर भंडारण प्रभार तक तक वसूल किया जाना जारी रखा जाएगा जब तक कार्गो को खाली करने के लिए शिपिंग लाइनों द्वारा सभी जरूरी कार्यवाईयां नहीं की जाती हैं।
    - (iv). जहां कंटेनर सीमाशुल्क प्राधिकारियों द्वारा पकड़ा गया/जब्त किया जाता है और इसे 75 दिनों की निर्धारित समय अवधि के भीतर खाली नहीं किया जा सकता, भंडारण प्रभार कार्गो को छोड़े जाने के सीमाशुल्क आदेश की तारीख से लागू होना बन्द होगा बशर्त लाइनों को जरूरी औपचारिकताएं देखनी होंगी और परिवहन तथा खाली करने की लागत वहन करना होगा। अन्यथा, पकड़े गए/जब्त किए गए कंटेनरों को लाइनों/परेषिती द्वारा पत्तन परिसर से सीमाशुल्क बंधित क्षेत्र में हटाना होगा और उस मामले में भंडारण प्रभार ऐसे हटाए जाने की तारीख से लागू होना बन्द होगा।
3. उपयोक्ताओं को सीडब्ल्यूसी पर आरोप्य उचित स्तर से अधिक विलंबों के लिए प्रभारों की अदायगी करने की आवश्यकता नहीं होगी।



**अध्याय**  
**भूमि किराया और भंडारण प्रभार**

**1.1. भंडारण प्रभार**

क्र.सं.	सेवा का विवरण	दर (रु० में)
क.	आयात परिचालन	
I.	भंडारण प्रभार (ढका हुआ)	
(i).	सामान्य (प्रति मी.ट./दिन) आधार पर	
(क).	3 दिनों तक	Free
(ख).	4थें दिन से 30 दिनों तक	6.65
(ग).	31वें दिन से आगे	9.30
(ii).	क्षेत्र (प्रति वर्ग मी.) आधार	
(क).	साप्ताहिक प्रशुल्क (प्रति वर्ग मीटर प्रति सप्ताह*)	66.00
(ख).	मासिक (आरक्षण) (प्रति वर्ग मीटर प्रति माह*)	226.00
II.	खुला बंधित	
(i).	क्षेत्र (प्रति वर्ग मीटर) आधार	कोई निःशुल्क अवधि नहीं
(क).	साप्ताहिक प्रशुल्क (प्रति वर्ग मीटर प्रति सप्ताह*)	30.00
(ख).	मासिक (आरक्षण) (प्रति वर्ग मीटर प्रति माह*)	100.00
ख.	निर्यात परिचालन	
I.	भंडारण प्रभार (ढका हुआ)	
(i).	सामान्य (प्रति मी.ट./दिन) आधार पर	
(क).	निःशुल्क अवधि	7 दिनों तक
(ख).	8वें दिन से आगे	6.65
(ii).	क्षेत्र (प्रति वर्ग मी.) आधार	
(क).	साप्ताहिक प्रशुल्क (प्रति वर्ग मीटर प्रति सप्ताह*)	60.00
(ख).	मासिक (आरक्षण) (प्रति वर्ग मीटर प्रति माह*)	226.00
(iii).	मात्रा (प्रति घन मीटर) आधार पर (खुला)	
(क).	साप्ताहिक आधार पर (प्रति घन मीटर प्रति सप्ताह*)	15.00
(ख).	मासिक आधार पर (प्रति घन मीटर प्रति माह*)	60.00

\*सप्ताह/माह "प्रति वर्ग प्रति सप्ताह/माह अथवा उसका भाग आधार" पर प्रभारित होगा।

टिप्पणियां:

- (1). 7 दिनों की निःशुल्क अवधि निर्यात कार्गो के भरण के लिए स्वीकृत होगी।
- (2). निःशुल्क दिवसों की गणना करते समय निःशुल्क अवधि के बीच अथवा बाद में आने वाले सीमाशुल्क अधिसूचित अवकाश दिवसों और सीएफएस गैर-परिचालन दिवसों की गिनती नहीं की जाएगी।

- (3). बीमा:  
यह माना जाएगा कि सीएफएस, कांडला पत्तन में प्राप्त हो रहे स्टॉक सीमाशुल्क के हितों सहित भंडारण के दौरान सभी आशंकित जोखिमों के लिए उपयोक्ताओं द्वारा पर्याप्त बीमा करवाए गए होंगे। इस प्रकार, किसी भी परिस्थिति में, परिणामी नुकसानों सहित किसी बीमा-योग्य दावों/जोखिमों के लिए सीडब्ल्यूसी जिम्मेदार नहीं होगा। यही अनुमान निर्यात कार्गो भंडारगृहों के लिए भी लागू होगा।
- तथापि, यदि आग, बाढ़, चक्रवात, चोरी आदि के जोखिम के विरुद्ध किसी पक्ष द्वारा बीमा कवर की अपेक्षा की जाती है तो लिखित अनुरोध पर सीडब्ल्यूसी, सीएफएस, कांडला द्वारा इसकी व्यवस्था की जाएगी जिसके लिए रु 1000/- मूल्य के स्टॉक पर रु. 12.50 की दर से यथामूल्य प्रभार प्रति सप्ताह अथवा उसका भाग वसूल किया जाएगा।
- (4). उपयोक्ताओं के अनुरोध पर खुले क्षेत्र में भंडारित कार्गो के लिए, भंडारण प्रभार ढके हुए क्षेत्र के लिए निर्धारित दर की अपेक्षा 25 प्रतिशत कम होगा।
- (5). जोखिमपूर्ण कार्गो के लिए 25 प्रतिशत अतिरिक्त प्रभार वसूल किए जाएंगे।
- (6). कार्गो पर भंडारण प्रभार उस अवधि के लिए प्रोद्भूत नहीं होगा जब सीडब्ल्यूसी तब आयात/निर्यात कार्गो की डिलीवरी/स्थानांतरण की स्थिति में नहीं हो जब उपयोक्ता द्वारा अपेक्षा की जाती है।
- (7). भंडारण पद्धति के मामले में कार्गो की प्रकृति और अन्य संबंधित कारकों पर विचार करते हुए, धातु कबाड़ के लिए भंडारण प्रभार क्षेत्र आधार पर होंगे और पत्तन आदि के लिए प्रभार प्र.मी.ट. आधार पर होंगे। अन्य बल्क कार्गो के लिए भंडारण प्रभार के संबंध में और खुला/ढका हुआ में कार्गो भंडारण का निर्णय करने के लिए प्रबंधक (सीएफएस) क्षेत्रीय प्रबंधक की अनुमति प्राप्त करेगा।

## 1.2. भूमि किराया

### 1.3.

क्र.सं.	सेवा का विवरण	दर प्रति कंटेनर प्रतिदिन (रु. में)
1.	आयात परिचालन	
(i).	भूमि किराया (लदा हुआ कंटेनर) (प्रति टीईयू/प्रतिदिन आधार)	
(क).	1 से 5 दिन	निःशुल्क—आगमन की तारीख और बन्द अवकाश दिवसों सहित
(ख).	6 से 15 दिन	190
(ग).	16 से 30 दिन	250
(घ).	31वें दिन से आगे	500
2.	निर्यात परिचालन	
(i).	भूमि किराया (लदा हुआ कंटेनर) (प्रति टीईयू/प्रतिदिन आधार)	
(क).	1 से 3 दिन	निःशुल्क – भरण की तारीख तथा बन्द अवकाश दिवसों सहित
(ख).	4 दिन से 15 दिन	190
(ग).	16वें दिन से आगे	250
(ii).	भूमि किराया (खाली कंटेनर) (प्रति टीईयू/प्रतिदिन आधार)	
(क).	निःशुल्क अवधि	30 दिन
(ख).	31वें दिन से 40 दिन	10
(ग).	41वें दिन से आगे	30

टिप्पणी: एफईयू प्रशुल्क टीईयू प्रशुल्क का दोगुना होगा।

टिप्पणियां:

- (1) सभी खाली आयात कंटेनर जो सीडब्ल्यूसी सीएफएस में भरे जाते हैं 30 दिनों का निःशुल्क भंडारण होगा।
- (2) भरण और/अथवा कंटेनर को सील करने के बाद निर्यात कंटेनरों पर तीन दिनों की निःशुल्क अवधि स्वीकृत है।
- (3) सीएफएस में कंटेनर के आगमन की तारीख सहित पांच दिनों की निःशुल्क अवधि केपीटी से लाए गए आयात कंटेनरों हेतु स्वीकृत होगी।
- (4) प्रशीतन प्लग लगाने की सुविधा के लिए भूमि किराये के अलावा रु 275/- प्रति टीईयू और रु 400 प्रति एफईयू प्रति 4 घंटे अथवा उसका भाग की दर से प्रभार वसूल किए जाएंगे।

- (5) बीमा:  
यह माना जाएगा कि सीएफएस, कांडला पत्तन में प्राप्त हो रहे स्टॉक सीमाशुल्क के हितों सहित भंडारण के दौरान सभी आशंकित जोखिमों के लिए उपयोक्ताओं द्वारा पर्याप्त बीमा करवाए गए होंगे। इस प्रकार, किसी भी परिस्थिति में, परिणामी नुकसानों सहित किसी बीमा-योग्य दावों/जोखिमों के लिए सीडब्ल्यूसी जिम्मेदार नहीं होगा। यही अनुमान निर्यात कार्गो भंडारगृहों के लिए भी लागू होगा।
- तथापि, यदि आग, बाढ़, चक्रवात, चोरी आदि के जोखिम के विरुद्ध किसी पक्ष द्वारा बीमा कवर की अपेक्षा की जाती है तो लिखित अनुरोध पर सीडब्ल्यूसी, सीएफएस, कांडला द्वारा इसकी व्यवस्था की जाएगी जिसके लिए रु 1000/- मूल्य के स्टॉक पर रु. 12.50 की दर से यथामूल्य प्रभार प्रति सप्ताह अथवा उसका भाग वसूल किया जाएगा।
- (6) जोखिमपूर्ण कार्गो कंटेनरों/अतिआकारीय/अतिआयामीय कंटेनरों के लिए 25 प्रतिशत अतिरिक्त प्रभार वसूल किए जाएंगे।
- (7) कंटेनर पर भूमि किराया उस अवधि के लिए प्रोद्भूत नहीं होगा जब सीडब्ल्यूसी पर आरोप्य कारणों के लिए आयात/निर्यात कार्गो की डिलीवरी/स्थानांतरण की स्थिति में नहीं हो।

## अध्याय-II

### विपणन सुविधा (एमएफ) प्रशुल्क

क्र.सं.	परिचालनों का विवरण	दर (रु. में)
क.	आयात परिचालन	
(i).	आयात लदाई आवागमन + एलओ: कंटेनर यार्ड, कांडला पत्तन में सड़क वाहन उपलब्ध करवाना और संविदाकार द्वारा उपलब्ध करवाए गए वाहनों पर टर्मिनल परिचालकों द्वारा रखे गए लदे हुए कंटेनरों को लेना, कंटेनर की स्थिति की जांच करने के बाद, ताला लगाना और सील करना तथा अपेक्षित औपचारिकताओं को पूरा करने पर, इसे कंटेनर फ्रेट स्टेशन, सीडब्ल्यूसी, कांडला पत्तन पर परिवहन कर ले जाना (सीमाशुल्क एस्कार्ट के अधीन जहां कहीं/जब कभी अपेक्षित हो), तीन उच्चाई तक सीवाई में लिफ्ट-ऑफ एवं स्टेकिंग (खंड सं. XXI-1 में यथा उल्लिखित)	
	टीईयू	1800
	एफईयू	2700
(ii).	खाली करना: निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार कंटेनरों को खाली करना; कार्गो का सूचीकरण और आयात भंडारगृह/खुला यार्ड में इसकी स्टेकिंग (अधिमामतः अभियांत्रिक उपस्कर के साधनों द्वारा) और सीएफएस कॉम्पलेक्स के भीतर ईसीवाई अथवा किसी अन्य विनियुक्त क्षेत्र में खाली कंटेनरों की ढुलाई और उन्हें तीन खंड सं. XXI-(2) में यथा उल्लिखित विभिन्न परिचालनों के बीच समय लैग पर ध्यान दिए बिना)	
(क).	सामान्य कार्गो	
	टीईयू	2500
	एफईयू	3750
(ख).	कबाड़/भारी कार्गो	
	टीईयू	3800
	एफईयू	5700
(iii).	जाँच: यार्ड में स्टेक किए गए लदे हुए कंटेनर को खाली करना उन्हें भूमि पर उतारते हुए, जहां कहीं सीमाशुल्क जांच के लिए आवश्यक हो (जिसमें कॉम्पलेक्स के भीतर परिवहन सहित हो) और उसी कंटेनर में अथवा किसी अन्य कंटेनरों में कार्गो को वापिस भरना सीमाशुल्क जांच के बाद अथवा सड़क वाहनों पर कार्गो/कंटेनरों की लदाई और एलसीवाई/ईसीवाई अथवा किसी अन्य विनियुक्त क्षेत्र में लदे हुए/खाली कंटेनरों, जैसी भी स्थिति हो, की स्टेकिंग करना। (जैसाकि खंड सं. XXI-3 (क) में उल्लिखित किया गया है)	
(क).	सामान्य कार्गो	
	25 प्रतिशत तक कार्गो प्रहस्तन	
	टीईयू	1600
	एफईयू	2400
(ख).	25 प्रतिशत से अधिक कार्गो प्रहस्तन	

	टीईयू	2200
	एफईयू	3300
(ग).	कबाड़/भारी कार्गो	
	टीईयू	2600
	एफईयू	3900
(iv).	आरएमएस कंटेनर जांच: ट्रेलर पर सीमाशुल्क निकसित लदे हुए कंटेनर और सत्यापन सील सुविधा के लिए भूमि पर उतारते हुए यार्ड में स्टेक किए गए लदे हुए कंटेनर की वापिसी। जैसा खंड XXI-3(ख) में उल्लेख किया गया है।	
	टीईयू	1410
	एफईयू	2115
(v).	कार्गो डिलीवरी: कार्गो की सीमाशुल्क जांच की व्यवस्था करना (जिसमें शामिल होगा पैकेजों की पैकिंग खोलना और दोबारा पैकिंग करना, उपयुक्त स्ट्रैप आदि उपलब्ध करवाना अथवा भारतोतन, सील लगाना जहां कहीं निःशुल्क अपेक्षित हो), और उन्हें स्टैको/खुला यार्ड में रखना, यदि आवश्यक हो, और आयात भंडारगृह/खुला यार्ड में आयातक/सीएचए द्वारा उपलब्ध करवाए गए ट्रकों/वाहनों में सम्पूर्ण परेषण की लदाई (खंड सं. XXI(4) में यथा उल्लिखित)	
(क).	गोदाम/यार्ड से कार्गो डिलीवरी	Per QTL
	मैनुअल	8.20
	अभियांत्रिक	10.20
(ख).	लदे हुए कंटेनर से कार्गो डिलीवरी	
	मैनुअल	8.20
	अभियांत्रिक	10.20
ख.	निर्यात परिचालन	
(i).	ढुलाई: सीडब्ल्यूसी, सीएफएस कॉम्प्लेक्स में सीएचए/निर्यातक/उपयोक्ता द्वारा उपलब्ध करवाए गए ट्रकों/वाहनों से कार्गो की उतराई और उपयुक्त अभियांत्रिक उपस्कर अथवा किसी अन्य उपयुक्त साधनों द्वारा निर्यात गोदाम/खुला क्षेत्र में इसकी स्टेकिंग, देय वस्तुसूचीकरण के बाद (जैसाकि खंड सं. XXI(5) में उल्लेख किया गया है)	
	मैनुअल (प्रति क्विंटल)	8.20
	अभियांत्रिक (प्रति क्विंटल)	10.20
(ii).	जांच, भरण: लेबर अथवा उपयुक्त उपस्कर उपलब्ध करवाना और सीमाशुल्क जांच की व्यवस्था करना (जिसमें शामिल होगा उपयुक्त स्ट्रैप/स्केल उपलब्ध करवाते हुए पैकेजों की दोबारा पैकिंग करना अथवा भारतोतन, जहां कहीं/जब कभी निःशुल्क अपेक्षित हो) और पुनः स्टेकिंग, यदि आवश्यक हो, और स्टैको/कार्गो को इकट्ठा करना, सीएफएस कंटेनर यार्ड से इसे वापिस लेने के बाद नामित खाली कंटेनर का स्थानांतरण, कंटेनर रखना, भरण, तालाबंदी और सील लगाना और भरण प्रयोजन के लिए अगला कंटेनर रखने हेतु उपलब्ध स्थान पर लदे हुए कंटेनर का अनुवर्ती आंतरिक आवागमन। (जैसाकि खंड सं. XXI(6) में उल्लेख किया गया है।)	
(क).	क. सामान्य कार्गो	
	टीईयू	2500
	एफईयू	3750
(ख).	ख. कबाड़/भारी कार्गो	
	टीईयू	3800
	एफईयू	5700
(iii).	सीधे भरण: सीएफएस कॉम्प्लेक्स में वाहनों से कार्गो की उतराई और उसे उपयुक्त अभियांत्रिक उपस्कर के साधनों द्वारा अथवा किसी अन्य उपयुक्त साधनों द्वारा यार्ड में उसकी स्टेकिंग, देय सूचीकरण के बाद। सीमाशुल्क जांच (जिसमें निःशुल्क भारतोतन शामिल होगा जहां कहीं/जब कभी अपेक्षित होगा) और नामित स्टैको/कार्गो को इकट्ठा करना, सीएफएस कंटेनर यार्ड से इसे वापिस लेने के बाद नामित खाली कंटेनर का स्थानांतरण, कंटेनर को खाली करने वाले स्थान पर रखना, उपयुक्त अभियांत्रिक उपस्कर अथवा किस अन्य साधनों का उपयोग करते हुए नामित कंटेनर में निर्यात कार्गो भरना, निर्धारित प्रक्रिया का अनुसरण करने के बाद अपेक्षित औपचारिकताओं के पूरा होने के बाद कंटेनर को ताला लगाना और सील करना, भरण प्रयोजन के लिए अगला कंटेनर रखने के लिए स्थान उपलब्ध करवाने के लिए लदे हुए कंटेनर का अनुवर्ती आंतरिक आवागमन। (खंड सं. XXI(7) में यथा उल्लिखित।)	
(क).	क. सामान्य कार्गो	
	टीईयू	2800
	एफईयू	4200
(ख).	ख. कबाड़/भारी कार्गो	

	टीईयू	4000
	एफईयू	6000
(iv).	निर्यात लदे हुए कंटेनर का परिवहन: सीडब्ल्यूसी-सीएफएस कांडला पत्तन में सड़क वाहन उपलब्ध करवाना, लिफ्ट ऑन, लदे हुए निर्यात कंटेनर को लेना और सीएफएस से सीएसवाई, कांडला पत्तन तक परिवहन (अपेक्षित सीमाशुल्क एस्कोर्ट जहां कहीं/जब कभी के अधीन) और पत्तन प्राधिकारियों को इसका हस्तांतरण, स्पष्ट "उपस्कर अंतर-परिवर्तन रिपोर्ट" (ईआईआर) प्राप्त करना और इसे सीडब्ल्यूसी-सीएफएस प्राधिकारियों को जमा करना (खंड सं. XXI(8) में यथा उल्लिखित)।	
	टीईयू	1800
	एफईयू	2700
(v).	सामान्य परिचालन खाली कंटेनर आवागमन: उपयुक्त वाहन उपलब्ध करवाना और कंटेनर (क) सीएसवाई-कांडला पत्तन न्यास से सीडब्ल्यूसी-सीएफएस कांडला पत्तन (ख) सीएफएस कांडला पत्तन से 15 कि.मी. की सड़कमार्ग दूरी के भीतर किसी सीएफएस/कंटेनर यार्ड से सीएफएस कांडला पत्तन, (सीएसवाई कांडला पत्तन/अन्य विनियुक्त यार्ड के भीतर लिफ्ट ऑन/ऑफ संविदाकार के खाते में नहीं होगा) तक की शर्त के बारे में देय निरीक्षण के बाद खाली कंटेनर के परिवहन की व्यवस्था करना, सीडब्ल्यूसी-सीएफएस, सीवाई अथवा विलोमत: तीन ऊंचाई तक लिफ्ट ऑफ/स्टेकिंग। (खंड सं. XXI (9) में यथा उल्लिखित।)	
(क).	सीएफएस-कांडला पत्तन जाना/आना	
	टीईयू	800
	एफईयू	1200
(ख).	किसी यार्ड जाना/आना < 15 कि.मी.	
	टीईयू	1400
	एफईयू	2100
(vi).	अंतर्देशीय कंटेनर स्थानांतरण: उपयुक्त प्रहस्तन उपस्कर का इस्तेमाल करते हुए तीन ऊंचाई तक इसकी स्टेकिंग सहित विनियुक्त स्थान पर सीडब्ल्यूसी-कंटेनर फ्रेट स्टेशन कॉम्प्लेक्स के भीतर एक स्थान से दूसरे स्थान तक खाली/लदे हुए कंटेनरों का स्थानांतरण (लिफ्ट ऑन/लिफ्ट ऑफ सहित)। (खंड सं. XXI(10) में यथा उल्लिखित।)	
(क).	खाली कंटेनर	
	टीईयू	990
	एफईयू	1485
(ख).	लदा हुआ कंटेनर	
	टीईयू	1320
	एफईयू	1980
	टिप्पणी: लागू नहीं यदि कंटेनर का स्थानांतरण आगे आवागमन/उसकी किसी डिलीवरी अथवा सामान्य हाऊसकीपिंग के लिए कंटेनर की वापिसी हेतु अपेक्षित हो।	
(vii).	लिफ्ट ऑन/लिफ्ट ऑफ: कंटेनर फ्रेट स्टेशन, सीडब्ल्यूसी, कांडला पत्तन में पक्षकारों के सड़क वाहनों में/से कंटेनरों की (वापिसी सहित) (जैसाकि खंड सं. XXI (11) में उल्लेख किया गया है।)	
(क).	खाली कंटेनर	
	टीईयू	700
	एफईयू	1050
(ख).	लदा हुआ कंटेनर	
	टीईयू	1000
	एफईयू	1500
(viii).	धुलाई आदि: सीएफएस कॉम्प्लेक्स के भीतर किसी स्थान से धुलाई/सफाई/मरम्मत यार्ड तक खाली कंटेनरों का स्थानांतरण और यथा निर्धारित सीडब्ल्यूसी, सीएफएस कॉम्प्लेक्स में किसी स्थान में वापिसी (धुलाई तथा सफाई किसी अतिरिक्त पारिश्रमिक के संविदाकार द्वारा की जाएगी) जैसाकि खंड सं. XXI(12) में उल्लेख किया गया है।	
	टीईयू	1100
	एफईयू	1650
(ix).	समान गोदाम के भीतर भारतोलन अथवा अन्य प्रयोजन के लिए एक स्थान से किसी अन्य स्थान तक कार्गो का आवागमन/स्थानांतरण (खंड सं. XXI(13) में यथा उल्लिखित) (दर प्रति क्विंटल)	

	मैनुअल	11
	अभियांत्रिक	13
(x).	सीडब्ल्यूसी-सीएफएस कॉम्प्लेक्स के भीतर भारतोलन अथवा अन्य प्रयोजन के लिए एक स्थान/गोदाम/सीवाई से किसी अन्य स्थान/गोदाम/सीवाई तक कार्गो का आवागमन/स्थानांतरण। (खंड सं. XXI-14 में यथा उल्लिखित)	
	प्रति क्विंटल	13
(xi).	गुट्टिकीकरण: आवश्यकता के अनुसार उपयुक्त आकार, स्ट्रेपिंग की गुट्टिकाओं को तैयार करने सहित कार्गो के गुट्टिकीकरण हेतु लेबर उपलब्ध करवाना (सामग्री अर्थात् तैयार लकड़ी गुट्टिकाएं, स्ट्रेप, गुट्टिकाएं तैयार करने के प्रयोजन के लिए अपेक्षित नाखूनों अथवा अन्य सामग्री) और विनियुक्त स्टेक में गुट्टिकाओं की स्टेकिंग (जैसाकि खंड XXI (15) में उल्लिखित किया गया है।)	
	प्रति क्विंटल	14
(xii).	बैग तैयार करना: ताजे बैगों में खुला कार्गो/बैग कार्गो भरने के लिए लेबर उपलब्ध करवाना (पक्षकार द्वारा सामग्रियां उपलब्ध करवाई जाएंगी), उनकी सिलाई, भारतोलन (जहां कहीं अपेक्षित हो) और उसे उपयुक्त स्थान पर स्टेक करना। (खंड XXI (16) में यथा उल्लिखित)	
	प्रति क्विंटल	15
(xiii).	कंटेनर का पुर्नकार्यकरण: कंटेनर से कार्गो खाली करने के लिए लेबर तथा उपयुक्त उपस्कर उपलब्ध करवाना तथा प्रबंधक (सीएफएस) द्वारा यथा अपेक्षित औपचारिकताओं को पूरा करने के बाद उसी अथवा अन्य नामित कंटेनर में कार्गो को दोबारा भरना। (जैसाकि खंड XXI (17) में उल्लेख किया गया है।)	
(क).	25 प्रतिशत तक पुर्नकार्यकरण	
	टीईयू	2200
	एफईयू	3300
(ख).	25 प्रतिशत के बाद पुर्नकार्यकरण	
	टीईयू	2600
	एफईयू	3900
(xiv).	नगर को वापिसी अर्थात् शट आउट कार्गो की लदाई	
	प्रति क्विंटल	11
(xv).	तालाबंदी प्रभार (उपयोक्ता के अनुरोध पर)	
	प्रति कंटेनर	54
(xvi).	धुआंकरण के लिए प्रभार	
(क).	मिथाइल ब्रोमाइड के साथ धुआंकरण प्रभार	
	टीईयू	1800
	एफईयू	3400
(ख).	अल्यूमीनियम फास्फेट के साथ धुआंकरण प्रभार	
	टीईयू	600
	एफईयू	1000

## TARIFF AUTHORITY FOR MAJOR PORTS

### NOTIFICATION

Mumbai, the 6th April, 2017

**No.TAMP/53/2016-CWC.**—In exercise of the powers conferred by Section 48 of the Major Port Trusts Act, 1963 (38 of 1963), the Tariff Authority for Major Ports hereby approves tariff on adhoc basis for the services rendered by Central Warehousing Corporation at the Container Freight Station; Kandla Port Trust as in the Order appended hereto.

**TARIFF AUTHORITY FOR MAJOR PORTS**  
**Case No. TAMP/53/2017-CWC**

**Central Warehousing Corporation**

---

**Applicant**

**QUORUM:**

- (i) Shri. T.S. Balasubramanian, Member (Finance)  
(ii) Shri. Rajat Sachar, Member (Economic)

**ORDER**

(Passed on this 29<sup>th</sup> day of March, 2017)

This case relates to the proposal dated 10 November 2016 received from Central Warehousing Corporation (CWC) for revision of tariff for services rendered by Central Warehousing Corporation at the Container Freight Station (CFS) at Kandla Port Trust (KPT). The CWC while filing the proposal for general revision of its Scale of Rates (SOR) has also sought approval of the Authority to levy proposed rate provisionally. It is relevant here to state that the CWC had earlier filed a proposal dated 31 August 2016 which was incomplete and was not accompanied with cost statements. The CWC filed the complete proposal vide its letter dated 10 November 2016, which has already been taken on consultation with KPT and users / user associations.

2.1. The existing SOR of CWC was last approved by this Authority vide Order No.TAMP/35/2010-CWC dated 06 January 2012 which was notified in the Gazette of India on 01 March 2012. The Order prescribed the validity of the SOR till 31 March 2014. This Authority has extended the validity of the existing SOR of the CWC based on the request of CWC from time to time and the last extension being till 31 December 2016 vide Order dated 17 November 2016.

2.2. While extending the validity of the existing SOR, this Authority has stipulated that if any additional surplus over and above the admissible cost and permissible return emerges for the period post 1 April 2014, during the review of its performance, such additional surplus will be set off fully in the tariff to be determined.

3. It is relevant here to mention that, as stated by the CWC in its proposal, the Kandla International Container Terminal Private Limited (KCITPL) has also approached the Authority for notification of SOR in its name stating that as per concession agreement signed with KPT, the construction activities of Phase I are likely to be completed by the third week of December 2016 and KICTPL intends to commence the commercial operations by 21 December 2016. The process of notification of SOR on KICTPL is underway separately.

4.1. The highlights of the proposal are as follows:

- (i). Traffic (actual and projected)

Sl. No.	Particulars	2011-12	2012-13	2016-17 (Actuals/ Estimates)	2017-18	2018-19	2019-20
1.	Container traffic in TEUS	39222	21744	16100	40300	44350	48780
2.	Minimum Guaranteed Throughput	120099	72703	96400	122400	129600	136800
3.	Assessed capacity of the terminal	51600	51600	51600	51600	51600	51600
4.	Capacity utilization	76%	42%	31%	78%	86%	95%

- (ii). Summary of the cost statement:

Particulars	Actuals at existing tariff			Estimates at existing tariff		
	2011-12	2012-13	2016-17 (Actuals/ Estimates)	2017-18	2018-19	2019-20
Traffic (in TEUS)	39222	21744	16100	40300	44350	48780
Income (in lakhs)	550.74	536.74	350.72	980.83	1077.82	1178.63
Operating expenditure including overheads	669.88	616.60	586.78	1004.69	1085.39	1172.35
Depreciation	99.67	96.78	96.78	96.78	96.78	96.78
Total exp						
Capital Employed	1845.56	1857.86	1730.42	1730.42	1580.56	1445.70
ROCE	210.43	117.43	80.99	185.16	186.39	185.88
Net deficit	(429.23)	(294.07)	(413.83)	(305.80)	(290.74)	(276.38)

Net deficit as % of operating income	-82%	-56%	-123%	-32%	-28%	-24%
--------------------------------------	------	------	-------	------	------	------

(iii). Net income / deficit for the past period as submitted by CWC\*\*:

Sl. No.	Estimates				Actuals			
	2011-12	2012-13	2013-14	TOTAL	2011-12	2012-13	2016-17	TOTAL
Particulars								
Surplus (Deficit) before return	159.24	202.94	(349.95)	12.23	(218.81)	(176.64)	(332.84)	(728.29)
Capital Employed	2054.42	2034.26	2113.62		1845.56	1857.86	1730.42	
ROCE	312.43	300.01	475.20	1087.73	276.83	278.68	259.56	815.07
Net Surplus (Deficit) after return	(153.19)	(97.07)	(825.15)	1075.41	(429.23)	(294.07)	(413.83)	(1137.13)
Net Surplus/ (deficit) as a % of Operating Income	(14%)	(8%)	(259%)	(94%)	(82%)	(56%)	(123%)	(87%)

\*\* subject to verification.

(iv). The tariff increase/ new tariff items proposed by the CWC are summarised below:

Sr. No.	Description	Proposed increase / (decrease) over the existing approved tariff in %	
		2016-17	2017-18 onwards
(i).	<b>Storage Charges:</b>		
(a).	Storages charges for import operations	Status quo	32% to 36%
(b).	Storages charges for export operations	0% to 27%	32% to 36%
(c).	Storage charges on covered area basis on weekly tariff for import and export operations	New item	32% to 36%
(d).	Storage charges on open bounded area basis on weekly tariff as well as monthly tariff (Reservation basis) for import operations	New item	33%
(ii).	<b>Ground Rent:</b>		
(a).	Ground rent upto 30 days slab for import and export operations	Status quo	33%
(b).	Ground rent in export operations (31 <sup>st</sup> day to 40 day)	Status quo	33%
(c).	Ground rent in export operations from 41 <sup>st</sup> day onwards	Status quo	33%
(iii).	<b>Charges for handling container at CFS, transportation and other service:</b>		
(a).	Various services offered at CFS for handling, transportation, stuffing/ destuffing, etc.	0% to 125%	7% to 17%
(b).	TO / FRO at CFS, Kandla Port	11%	10%
(c).	<b>RMS Container Examination:</b> Retrieval of the loaded container stacked in the yard by grounding (which may include transportation within the complex) for facilitating Seal Verification and loading customs cleared loaded container on trailer. As mentioned in clause XXI-3(b)]	New item	8%

4.2. The CWC has also furnished the tariff of other nearby CFSs and stated that they will also revise their tariff after commencement of Container Terminal at KPT, which will be definitely on higher side to existing one.

4.3. As stated earlier, the proposal dated 10 November 2016 has been taken up on consultation with the concerned users/ user associations. The comments of KPT and users/ user organization are awaited.

4.4. It is relevant here to stated that CWC has, vide its letter dated 7/9 November 2016, requested to allow CWC to realize Marketing Facilitation (MF) charges at the rates as proposed to the Authority to avoid any financial losses to CWC till approval of the Authority of its proposal or 31 December 2016 whichever is earlier. Further, the CWC has stated that any excess MF charges realized from users beyond approved tariff will be considered for refund with the approval of Corporate Office.

5.1. Subsequently, the CWC vide its letter dated 27 December 2016 has made following submissions for approval of rates on provisional basis:

- (i) It is gathered that Customs Notification in respect of commencement of operations at Container Terminal at Kandla Port has been issued and operations at our CFS Kandla Port shall also start on the arrival of Container Vessels.
- (ii) To execute CFS operations at CFS-KPT, H&T contractor has been appointed and the contract will also commence from the date of commencement of operations at Container Terminal at Kandla Port. The H & T rates in most of the items, under new contract are slightly



higher in comparison to existing TAMP approved tariff. The Statement showing H&T rates of new contractor and existing tariff at CFS-Kandla Port has been furnished by the CWC-CFS. The contract is valid for four years from the date of commencement of operations and extendable for a further period of one year on the same rates, terms and conditions.

- (iii) Existing tariff at CFS-KPT as approved vide Order dated 06 January 2012 and extended from time to time based on the request of CWC and the last extension is valid upto 31 December 2016. The existing tariff which was approved by TAMP initially from 1 April 2012 onwards is still continuing. After commencement of operations at existing tariff, CWC has to pay more amount to new H&T contractor towards execution of CFS operations and will get lesser amount from users, resulting revenue loss to CWC.
- (iv) To avoid revenue loss to CWC, CWC has submitted proposal for tariff revision to TAMP vide letter dated 10 November 2016 in two parts – (a) tariff upto 31 March 2017 and (b) tariff from 01 April 2017 onwards and this may be a better option.
- (v) Circular dated 28 November 2016 issued by the KPT may be referred to, wherein it is stipulated that KPT will realize revised on-board labour charges for handling of containers till the approval of the TAMP is received / notified. Accordingly, CWC has requested to permit to realize proposed tariff to avoid any revenue loss to government exchequer.

Accordingly, the CWC has requested to allow to realize proposed SOR from 1 January 2017 to 31 March 2017 as per their proposal (Part-A of SOR) and also requested to convey approval in respect of tariff proposed from 1 April 2017 onwards at the earliest.

5.2. Subsequently, the CWC vide its letter dated 09 February 2017 has informed that it had a trade meet on 03 February 2017 and as an outcome of the trade meet, the proposal needs to be reviewed. The CWC has also informed that they will forward a revised tariff proposal considering trade requirements within couple of days.

6.1. In this backdrop, the CWC has, vide its letter dated 17/18 February 2017 forwarded proposal which contains the proposal of CWC, revised cost statement (excluding for the years 2013-14 to 2015-16), comparable tariff of other CFSs in Gandhidham and SOR. With regard to the cost statement for the years 2013-14 to 2015-16, the CWC has stated that the container terminal at KPT was non-functional resulting the NIL operations at CFS-KPT. There was only expenditure with almost NIL income. The CWC has also requested for exemption for providing the information with regard to financial years 2013-14 to 2015-16 and the annual accounts furnished for this period may be considered to finalise the tariff proposal.

6.2. The highlights of the revised proposal in comparison with the Original proposal dated 10 November 2016 are as follows:

- (i). Traffic projections:

Sl. No.	Particulars	As per the Original proposal dated 10 November 2016				As per the revised proposal dated 17/18 February 2017			
		Actuals / Estimates	Projections			Actuals / Estimates	Projections		
		2016-17	2017-18	2018-19	2019-20	2016-17	2017-18	2018-19	2019-20
1.	Container traffic in TEUS	16100	40300	44350	48780	11000	52300	55750	59400

- (ii). Summary of the cost statement at the existing tariff level:

Particulars	As per the Original proposal dated 10 November 2016				As per the revised proposal dated 17/18 February 2017			
	2016-17 Actuals/ Estimates	2017-18	2018-19	2019-20	2016-17 Actuals/ Estimates	2017-18	2018-19	2019-20
Traffic (in TEUS)	16100	40300	44350	48780	11000	52300	55750	59400
Income (in lakhs)	350.72	980.83	1077.82	1178.63	412.99	2183.45	2270.86	2358.54
Operating expenditure including overheads	586.78	1004.69	1085.39	1172.35	689.71	2155.87	2255.80	2357.08

Depreciation	96.78	96.78	96.78	96.78	96.78	96.78	96.78	96.78
Total Expenses					786.49	2252.65	2352.58	2453.86
Capital Employed	1730.42	1730.42	1580.56	1445.70	1730.42	1730.42	1580.56	1445.70
ROCE adjusted for capacity utilisation	80.99	185.16	186.39	185.88	20.39	88.57	86.35	83.43
Net deficit	(413.83)	(305.80)	(290.74)	(276.38)	(393.89)	(157.77)	(168.08)	(178.74)
Net deficit as % of operating income	(123%)	(32%)	(28%)	(24%)	(96%)	(7%)	(7%)	(8%)

(iii). Net income/deficit for the past period as submitted by CWC at the existing tariff level \*\*:

Sl. No.	Estimates				Actuals/Estimates			
Particulars	2011-12	2012-13	2013-14	TOTAL	2011-12	2012-13	2013-14	TOTAL for 2011-12 & 2012-13
Surplus(Deficit) before return	159.24	202.94	(349.95)	12.23	(218.81)	(176.64)		(395.45)
Capital Employed	2054.42	2034.26	2113.62		1845.56	1857.86		
ROCE adjusted for capacity	312.43	300.01	475.20	1087.73	276.83	278.68		555.51
Net Surplus (Deficit) after return	(153.19)	(97.07)	(825.15)	1075.41	(429.23)	(294.07)		(723.31)
Net Surplus/ (deficit) as a % of Operating Income	(14%)	(8%)	(259%)	(94%)	(82%)	(56%)		

\*\* subject to verification.

Note: The CWC has not furnished the costing for the years 2013-14 to 2015-16

(iv). The tariff increase/ new tariff items proposed by the CWC is summarised below:

Sr. No.	Description	Proposed increase / (decrease) over the existing approved tariff in %		
		Original proposal dated 10.11.2016		Revised proposal dated 17/18.02.2017
		2016-17	2017-18 onwards	
(i).	<b>Storage Charges:</b>			
(a).	Storages charges for import operations	Status quo	32% to 36%	33% to 36%
(b).	Storages charges for export operations	0% to 27%	32% to 36%	33% to 36%
(c).	Storage charges on covered area basis on weekly tariff for import and export operations	New item	32% to 36%	New item
(d).	Storage charges on open bounded area basis on weekly tariff as well as monthly tariff (Reservation basis) for import operations	New item	33%	New item
(ii).	<b>Ground Rent:</b>			
(a).	Ground rent upto 30 days slab for import and export operations	Status quo	33%	25% to 27%
(b).	Ground rent in export operations (31 <sup>st</sup> day to 40 day)	Status quo	33%	-67%
(c).	Ground rent in export operations from 41 <sup>st</sup> day onwards	Status quo	33%	Status quo
(iii).	<b>Charges for handling container at CFS, transportation and other service:</b>			
(a).	Various services offered at CFS for handling, transportation, stuffing/ de-stuffing, etc.	0% to 125%	7% to 17%	3% to 167%
(b).	TO / FRO at CFS, Kandla Port	11%	10%	-11%
(c).	<b>RMS Container Examination:</b> Retrieval of the loaded container stacked in the yard by grounding (which may include transportation within the complex) for facilitating Seal Verification and loading customs cleared loaded container on trailer. As mentioned in clause XXI-3(b)]	New item	8%	New item

6.3. The CWC has also pointed out certain typographical errors in the existing SOR and proposed for rectification as follows:

Prescribed in the existing SOR	Rectification proposed in the proposed SOR
(A). Storage charges	
Export: Storage Charges (Covered) On General (Per MT/Day basis) Upto 7 days <b>From 7<sup>th</sup> day onwards</b>	Export: Storage Charges (Covered) On General (Per MT/Day basis) Upto 7 days <b>From 8<sup>th</sup> day onwards</b>
(B). Ground Rent	
Loader Container (per TEU/day basis) 1 to 3 days <b>3 days to 15 days</b>	Loader Container (per TEU/day basis) 1 to 3 days <b>4 days to 15 days</b>

6.4. The CWC has also proposed certain changes in the conditionalities as follows:

Sl. No.	Existing conditionalities	Revised conditionalities
	<b>Storage Charges</b>	
1	First 3 days will be free for the import LCL cargo in CWC godown, in respect of containers received from KPT at CWC-CFS.	Deleted (since it is redundancy and contents already mentioned in table)
	<b>Ground Rent</b>	
1.	All Empty containers that are stuffed at CWC-CFS will have 30 days free storage.	All Empty containers at CWC-CFS will have 30 days free storage.
5.	30 days free period will be allowed for parking of empty containers at CFS, Kandla Port.	Deleted (Since it is covered under revised point-1 above)
6.	Free period in case of empty containers will commence from the date of parking of empty container at designated yard of CFS, Kandla Port, irrespective of time of arrival of such containers.	Deleted (As the free period will start date and time of arrival/ entry of empty container in CFS and therefore have no relevance)

6.5. Accordingly, the CWC has requested for approval for continuation of tariff beyond 31 December 2016 to 03 February 2017 and approval for proposed tariff. The CWC has also requested to ratify the action of CWC to levy the proposed tariff from 04 February 2017 stating that the KICTPL has commenced its operations from 04 February 2017 and revised / proposed tariff is to be made implemented from the date of commencement of Container Terminal Operations i.e. 4 February 2017.

6.6. On perusing revised proposal, it is seen that the cost statement forwarded by the CWC does not contain the financial information for the years 2013-14 to 2015-16. The CWC has also not forwarded a copy of the balance sheet for the years 2011-12 to 2015-16. Further, the CWC has also not furnished any minutes of trade meet held on 03 February 2017 as informed by them vide its email dated 9 February 2017.

6.7. Hence, we have vide our letter dated 20 February 2017 requested the CWC to furnish the proposal of CWC, Cost statements pertaining to financial years 2013-14 to 2015-16, Balance sheet for the years 2011-12 to 2015-16 alongwith the schedules forming part of it and Copy of minutes of the trade meet held on 03 February 2017, which was followed by a reminder dated 02 March 2017.

6.8. In response, the CWC vide its email dated 08 March 2017 has informed that preparation of Cost statements pertaining to financial years 2013-14 to 2015-16 is under progress and will be submitted within couple of days and Balance sheet for the years 2011-12 to 2015-16 alongwith the schedules forming part of it. The CWC has also forwarded a copy of minutes of the trade meet held on 03 February 2017. In response to the feedback received from different trade partners, the CWC has stated that the proposal was re-examined by CWC and proposed the revised tariff to extend the benefits to the shipping lines/agents. The CWC has proposed to modify the existing conditionalities viz., to extend the free days for empty container from 10 days to 30 days and the free carting period from 3 days to 7 days. To compensate this, authorities decided to increase the empty LIFT ON/OFF from ₹400 per TEU to ₹700 per TEU.

6.9. The revised proposal dated 17/18 February 2017 has been taken up on consultation with the KPT and concerned users/ user organisations. The comments of KPT and users/ user organization are awaited.

7.1. With regard to the seeking approval for implementation of proposed tariff provisionally on adhoc basis from the date of commencement of commercial operations at container terminal by KICTPL, the following position emerges:

- (i) The existing SOR of CWC was last approved for the tariff cycle 2011-12 to 2013-14 by this Authority vide Order No.TAMP/35/2010-CWC dated 06 January 2012 and no tariff increase was granted since 2014 for want of proposal from CWC-CFS. Considering the request made by the CWC from time to time stating that there is no container operations at KPT and hence no IMPEX vessel is reporting at KPT resulting in virtually nil business at CWC-CFS Kandla port. This Authority has extended the validity of the existing SOR from time to time. Without any IMPEX container traffic at port, the tariff proposal will not be justifiable.
- (ii) Before proceeding to analyse the request made by the CWC, it is relevant here to state that the Tariff guidelines, 2005 do not prescribe any methodology for granting adhoc approval at the proposed tariff. Further, none of the BOT operators ever approached for levy of proposed tariff on adhoc basis and undertaken to refund the excess levy, if any, over the final rate approved by this Authority. Since the CWC-CFS has given an undertaking to refund the excess amount collected, if any, the request of CWC-CFS for adhoc approval is taken up.
- (iii) As stated earlier, the CWC has furnished the actuals only for the years 2011-12 and 2012-13 and stated to be no operations during the years 2013-14 to 2015-16 and there was only expenditure and almost NIL income. As per the Profit & Loss Accounts for the years ended 31 March 2014, 31 March 2015 and 31 March 2016 furnished by the CWC, negligible income was recorded during these years amounting to less than a lakh rupees. However, substantial expenditure was incurred during those years. As per Form-7 i.e., comparison of actuals vis-à-vis estimates for the years 2011-12 and 2012-13 considered in the Order No.TAMP/35/2010-CWC dated 06 January 2012 furnished by the CWC, the cost position reflects a deficit position amounting to ₹1137.13 lakhs.
- (iv) The actuals / estimates for the year 2016-17 and estimates for the years 2017-18 to 2019-20 at the existing tariff, as furnished by the CWC, also reflect a deficit position amounting to ₹872.92 lakhs. Thus, it emerges from the cost statements furnished by the CWC that the CFS at KPT is in deficit position and would continue to be in deficit at the existing tariff.
- (v) As stated earlier, the CWC has appointed the H&T contractor for undertaking operations of ISO containers and allied services at CFS, KPT and the contract will commence from the date of commencement of operations at Container Terminal at KPT. The CWC has also forwarded a copy of the agreement dated 26 July 2016 entered into with M/s.Abrar Forwarders. It is seen from the agreement furnished by the CWC that the charges as per H &T contract in comparison with the existing tariff for some of the tariff items/ services viz., Import loaded movement, De-stuffing of general cargo and scrap/ Heavy cargo, Transportation of Export Loaded container, Inland container shifting, Lift on/ Lift off of Loaded container, Movement of container for weighment and reworking of containers, are higher. However, with regard to the other services, the rates as per the contract awarded are lower than the existing approved tariff.
- (vi) It is seen from the copy of the minutes of trade meet held on 03 February 2017 forwarded by the CWC, the trade partners at the trade meet requested for extension of free period for empty containers and carting and does not mention anything about consent for the proposed tariff by the users / user associations. However, the CWC has stated that considering the feedback received from different trade partners at the trade meet, the proposal was re-examined by CWC and proposed the revised tariff to extend the benefits to the shipping lines/agents. The CWC has also stated that the request of the trade for extension of free period for empty containers and carting has been considered and accordingly proposed.

As stated above, the minutes of the meeting does not mention anything about the consent of the users / user associations for the proposed tariff. The CWC has not reported any objections of the users / user associations present at the trade meet to the increase sought in the tariff by the CWC.

- (vii) As stated earlier, the CWC has forwarded the copy of tariff levied at nearby CFS operated by CONCOR and Arvind Joshi and Co. However, the proposed tariff of CWC could not be compared with that tariff being levied by CONCOR and Arvind Joshi and Co. as it is seen from their tariff schedules that the services provided are not identical. However, the storage charges for some services proposed by CWC are lower than the storage charges being levied by CONCOR and Arvind Joshi and Co.
- (viii) As stated earlier, the revised proposal dated 17/18 February 2017 filed by CWC has been taken on consultation. The response/ comments of the KPT and users/ users associations on the proposal dated 17/18 February 2017 are awaited. A joint hearing on the case in reference is scheduled to be held in April 2017. Thus, it may take some more time for the case to mature for the final disposal of this Authority.

7.2. In view of the above position and considering that the KICTPL has already commenced its operations at its Container Terminal as reported by the CWC, the rates under new H&T agreement are slightly higher than the existing approved tariff for some services and considering the actual deficit position at the existing tariff and the confirmation given by the CWC for refund of excess levy over and above the final tariff to be approved by this Authority, this Authority is inclined to grant adhoc approval to levy the tariff as proposed by the CWC which is attached as **Annex** from 04 February 2017 to 30 June 2017 or till the effective date of the implementation of final tariff, whichever is earlier, subject to the condition that if the final rates to be approved by this Authority are lower than the adhoc rates, the difference between the final tariff and the adhoc tariff is fully refunded by the CWC to the concerned users, as agreed by CWC-CFS.

7.3. Clause 2.13 of the Tariff Guidelines of 2005 provides for assessment of actual physical and financial performance of the operator with reference to the estimates at the end of the tariff cycle and effect necessary adjustments in the tariff to be approved for the next tariff cycle subject to the conditions specified in clause 2.13. In the case in reference, the estimates based on which final tariff will be approved are yet to be firmed up. Therefore, the estimates to be firmed up will be subject to review while fixing tariff for the tariff cycle beyond the tariff cycle of 2016-17 to 2018-19 and not the tariff being approved on adhoc basis.

T. S. BALASUBRAMANIAN, Member (Finance)

[ADVT.-III/4/Exty./30/17]

Annex

## CENTRAL WAREHOUSING CORPORATION Scale of Rates

### ADHOC

This Adhoc Scale of Rates sets out the charges payable to the Central Warehousing Corporation for the services and facilities provided at its Container Freight Station at Kandla Port Trust.

#### **General Terms and Conditions.**

- (1). (i). The user shall pay penal interest @ 16.05% on delayed payments of any charge under this Scale of Rates. Likewise, the CWC shall pay penal interest on delayed refunds.
- (ii). The delay in refunds will be counted only 20 days from the date of completion of services or on production of all the documents required from the users, whichever is later.
- (iii). The delay in payments by the users will be counted only 10 days after the date of raising the bills by the CWC. This provision shall, however, not apply to the cases where payment is to be made before availing the services as stipulated in the Major Port Trusts Act and/or where payment of charges in advance is prescribed in this Scale of Rates.

- (2). The storage charges on abandoned FCL containers/shipper owned containers shall be levied upto the date of receipt of intimation of abandonment in writing or 75 days from the date of landing of container, whichever is earlier subject to the following conditions :
- The consignee can issue a letter of abandonment at any time.
  - If the consignee chooses not to issue such letter of abandonment, the container Agent/MLO can also issue abandonment letter subject to the condition that,
    - the Line shall resume custody of container along with cargo and either take back it or remove it from the port premises; and
    - the Line shall pay all port charges accrued on the cargo and container before resuming custody of the container.
  - The container Agent/MLO shall observe the necessary formalities and bear the cost of transportation and destuffing. In case of their failure to take such action within the stipulated period, the storage charge on container shall be continued to be levied till such time all necessary actions are taken by the shipping lines for destuffing the cargo.
  - Where the container is seized/confiscated by the Custom Authorities and the same cannot be destuffed within the prescribed time limit of 75 days, the storage charges will cease to apply from the date the Customs order release of the cargo subject to lines observing the necessary formalities and bearing the cost of transportation and destuffing. Otherwise, seized/confiscated containers should be removed by the Lines/consignee from the port premises to the Customs bonded area and in that case the storage charge shall cease to apply from the date of such removal
3. Users shall not be required to pay charges for delays beyond a reasonable level attributable to the CWC

## CHAPTER - I GROUND RENT AND STORAGE CHARGES

### 1.1. Storage Charge

Sl. No.	Description of Service	Rate (in ₹)
<b>A.</b>	<b>Import Operations</b>	
I.	STORAGE CHARGES (COVERED)	
(i).	On General (per MT / Day) Basis	
(a).	Up to 3 days	Free
(b).	From 4 <sup>th</sup> day to 30 days	6.65
(c).	31 <sup>st</sup> day onwards	9.30
(ii).	AREA (per sq. mtr.) BASIS	
(a).	Weekly Tariff (per sq. mtr. per week*)	66.00
(b).	Monthly (Reservation) (Per sq. mtr. per month*)	226.00
II.	OPEN BONDED	
(i).	AREA (per sq. mtr.) BASIS	No free period
(a).	Weekly Tariff (per sq. mtr. per week*)	30.00
(b).	Monthly (Reservation) (Per sq. mtr. per month*)	100.00
<b>B.</b>	<b>Export Operations</b>	
I.	STORAGE CHARGES (COVERED)	
(i).	On General (per MT / Day) Basis	
(a).	Free Period	Upto 7 days
(b).	From 8 <sup>th</sup> day onwards	6.65
(ii).	AREA (per sq. mtr.) BASIS	
(a).	Weekly Tariff (per sq. mtr. per week*)	60.00
(b).	Monthly (Reservation) (Per sq. mtr. per month*)	226.00
(iii).	VOLUME (per CBM) BASIS(OPEN)	
(a).	On Weekly Basis (per CBM per week*)	15.00
(b).	On Monthly Basis (per CBM per month*)	60.00

\*Week / month will be charged on "per sq. per week / month or part thereof basis"

**Notes:**

- (1). 7 days free period will be allowed for stuffing of export cargo.
- (2). While counting free days Customs notified holidays and CFS non- operating days falling in between or succeeding the free period will not be counted.
- (3). **INSURANCE:**  
It will be presumed that the stock being received at the CFS, Kandla port are adequately insured by the user against all possible risks during storage including interests of the Customs. Thus, in any eventuality, CWC shall not be responsible for any insurable claims/risks including consequential losses. Same assumption will also apply for export cargo warehouses.  
  
However, in case the insurance cover is required by any party against the risk of fire, flood, cyclone, theft, etc., the same will be arranged by the CWC, CFS, Kandla on a written request, for which advalorem charge at the rate of 12.50 paise per ₹1000/- value of the stocks will be levied, per week or part thereof.
- (4). For cargo stored in open area on the request of users, storage charges would be 25% less than the rate prescribed for covered area.
- (5). 25% extra charges will be levied for hazardous cargo.
- (6). Storage charge on cargo shall not accrue for the period when CWC is not in a position to deliver/shift the import/export cargo when required by the user.
- (7). Considering the nature of cargo and other allied factors in respect of storage practice, the storage charges for metal scrap will be on area basis and for stone etc. charges will be on PMT basis. Regarding storage charges for other bulk cargo and to decide cargo storage in open / covered the Manager (CFS), will obtain permission of Regional Manager.

**1.4. Ground Rent**

Sl. No.	Description of Service	Rate per container per day (in ₹)
<b>1.</b>	<b>IMPORT OPERATIONS</b>	
(i).	Ground Rent (Loaded Container) (per TEU / per day basis)	
(a).	1 to 5 days	Free-including date of arrival & closed holidays
(b).	6 to 15 days	190
(c).	16 to 30 days	250
(d).	31 <sup>st</sup> day onwards	500
<b>2.</b>	<b>EXPORT OPERATIONS</b>	
(i).	Ground Rent (Loaded Container) (per TEU / per day basis)	
(a).	1 to 3 days	Free-Incl. date of Stuffing & closed holidays
(b).	4 days to 15 days	190
(c).	16 <sup>th</sup> day onwards	250
(ii).	Ground Rent (Empty Container) (per TEU / per day basis)	
(a).	Free period	30 days
(b).	31 <sup>st</sup> day to 40 day	10
(c).	from 41 <sup>st</sup> day onwards	30

Note: FEU tariff will be double of TEU tariff.

**Notes:**

- (1). All empty import containers that are stuffed at CWC CFS will have 30 days free storage.
- (2). Three days free period is allowed on export containers after stuffing and/ or sealing of the container.
- (3). Five days free period including date of arrival of the container in the CFS will be allowed for import containers brought from KPT.
- (4). For reefer plugging facility charges (@ ₹275/-per TEU and ₹400 per FEU per 4 hours or part thereof will be levied) in addition to ground rent.
- (5). **INSURANCE:**

It will be presumed that the stock being received at the CFS, Kandla port are adequately insured by the user, against all possible risks during storage including interests of the Customs. Thus, in any eventuality, CWC shall not be responsible for any insurable claims/risks including consequential losses. Same assumption will apply for export cargo warehoused.

However, in case the insurance cover is required by any party against the risk of fire, flood, cyclone, theft, etc., the same will be arranged by the CWC,CFS, Kandla on a written request, for which advalorem charges at the rate of 12.50 paise per ₹1000/- value of the stocks will be levied, per week or part thereof.

- (6). 25% extra charges will be levied for hazardous cargo containers/ oversized /over dimensional containers.
- (7). Ground rent on container shall not accrue for the period when the CWC is not in a position to deliver/shift import/export containers for reasons attributable to the CWC.

**CHAPTER-II****Marketing Facilitation (MF) TARIFF**

Sl. no.	Description of Operations	Rate (in ₹)
A.	<b>IMPORT OPERATIONS</b>	
(i).	Import Loaded Movement + LO: Providing road vehicles at Container Yard, Kandla Port and taking over loaded containers placed by Terminal operators on the vehicles provided by the contractor, after due inspection of the condition of the container, the lock & seals and on completion of the required formalities, transporting the same to the Container Freight Station, CWC, Kandla Port (under custom escort wherever / whenever required), lift-off & stacking in the CY up to three high [As mentioned in Clause No. XXI -1	
	TEU	1800
	FEU	2700
(ii).	De-stuffing: De-stuffing the container as per the procedure laid down; inventorisation of the cargo and stacking the same in the Import Warehouse / Open Yard (preferably by means of mechanical equipment) and carrying empty containers to the ECY or any other designated area within the CFS Complex and stacking them three high [Irrespective of time lag between different operations as mentioned in Clause No.XXI-(2)	
(a).	General cargo	
	TEU	2500
	FEU	3750
(b).	Scrap/ Heavy cargo	
	TEU	3800
	FEU	5700



(iii).	Examination: De-stuffing of the loaded container stacked in the yard by grounding them, wherever necessary (which may include transportation within the complex) for facilitating custom examination and stuffing the cargo back into the same container or any other containers after custom examination or loading the cargo / container on to road vehicles and stacking the loaded / empty container as the case may be in the LCY / ECY or any other designated area. [As mentioned in clause no. XXI-3 (a)]	
(a).	General cargo	
	Cargo Handling up to 25%	
	TEU	1600
	FEU	2400
(b).	Cargo Handling beyond 25%	
	TEU	2200
	FEU	3300
(c).	Scrap/ Heavy cargo	
	TEU	2600
	FEU	3900
(iv).	<b>RMS Container Examination:</b> Retrieval of the loaded container stacked in the yard by grounding (which may include transportation within the complex) for facilitating Seal Verification and loading customs cleared loaded container on trailer. As mentioned in clause XXI-3(b)]	
	TEU	1410
	FEU	2115
(v).	<b>Cargo Delivery:</b> Arranging Customs examination of cargo (which would include unpacking and re-packing of packages, providing suitable straps etc, or weightment, sealing wherever required on free of charge), and placing them in the stacks / open yard, if necessary, and loading the entire consignment in to trucks / vehicles provided by the importer/CHA at the import warehouse/ open yard [As mentioned in Clause No .XXI(4)]	
(a).	Cargo Delivery from Godown/Yard	Per QTL
	Manual	8.20
	Mechanical	10.20
(b).	Cargo delivery from Loaded Container	
	Manual	8.20
	Mechanical	10.20
B.	<b>EXPORT OPERATIONS</b>	
(i).	<b>Carting:</b> Unloading the cargo from the trucks / vehicles provided by CHA/Exporter/User at CWC, CFS complex and stacking the same in the Export Godown / Open Yard by means of suitable mechanical equipment or by any other appropriate means, after due inventorisation [As mentioned in Clause No. XXI(5)]	
	Manual (PER QTL)	8.20
	Mechanical (PER QTL)	10.20
(ii).	<b>Examination, Stuffing :</b> Providing labour or appropriate equipment and arranging custom examination (which would include unpacking and re-packing of packages providing suitable straps / scales or weighment wherever / whenever required on free of cost) and re-stacking , if necessary, and consolidating the stocks / cargo, shifting of nominated empty container after retrieving the same from CFS container yard, Placing the container , stuffing , locking & sealing and subsequent internal movement of the loaded container to make space available for keeping the next container for stuffing purpose. [As mentioned in clause no. XXI(6)]	
(a).	A. General Cargo	
	TEU	2500
	FEU	3750
(b).	B. Scrap/ Heavy Cargo	
	TEU	3800
	FEU	5700
(iii).	<b>Direct Stuffing :</b> Unloading the cargo from the vehicles at CFS complex and stacking the same in the yard by means of suitable mechanical equipment or by any other appropriate means, after due inventorization. Providing labour or appropriate equipment for customs examination (which would include weighment wherever/whenever required on free of cost), and consolidating the nominated stocks/cargo, shifting the	

	nominated empty container after retrieving the same from CFS container yard, Placing the container at Stuffing point, stuffing the let-export cargo in to the nominated container by use of suitable mechanical equipment or by other means, locking and sealing container on completion of required formalities after following the prescribed procedure, subsequent internal movement of the loaded container to make space available for keeping the next container for stuffing purpose. [ As mentioned in Clause No. XXI(7)	
(a).	A. General Cargo	
	TEU	2800
	FEU	4200
(b).	B. Scrap/ Heavy Cargo	
	TEU	4000
	FEU	6000
(iv).	<b>Transportation of Export loaded container:</b> Providing road vehicles at CWC-CFS Kandla port, Lift-On, taking over the loaded Export Container and transportation of the same from CFS to CSY, Kandla Port (under custom escort wherever/ whenever required) and handing over the same to the port authorities, obtaining clear "EQUIPMENT INTERCHANGE REPORT" (EIR) & to submit the same to CWC-CFS authorities [As mentioned in Clause No.XXI(8)	
	TEU	1800
	FEU	2700
(v).	<b>GENERAL OPERATIONS</b> Empty Container Movement: Providing suitable vehicles and arranging transportation of Empty Container after due inspection about condition of the container (A) from CSY- Kandla Port Trust to CWC-CFS Kandla Port (B) From any other CFS / Container yard within a road distance of 15 kms. from the CFS Kandla Port, to CWC-CFS Kandla Port, (Lift-on/off inside CSY Kandla Port/ Other designated Yard would not be on account of contractor) lift-off & stacking up to three high in CWC-CFS, CY or vice-versa [As mentioned in clause No. XXI (9)]	
(a).	<b>TO/FRO CFS-Kandla Port</b>	
	TEU	800
	FEU	1200
(b).	<b>TO/FRO any Yard &lt; 15 Kms</b>	
	TEU	1400
	FEU	2100
(vi).	<b>Inland Container Shifting:</b> Shifting of empty / loaded containers (including lift on/ lift-off) from one location to another location within the CWC-Container Freight Station Complex at the designated place including stacking the same upto three high by use of appropriate handling equipment. [As mentioned in clause No. XXI(10)]	
(a).	<b>EMPTY CONTAINER</b>	
	TEU	990
	FEU	1485
(b).	<b>LOADED CONTAINER</b>	
	TEU	1320
	FEU	1980
	Note: Not applicable if shifting of container is required for retrieval of the container for onward movement / any delivery thereof or for normal housekeeping.	
(vii).	<b>Lift on / Lift off:</b> (including retrieval) of containers into / from road vehicles of parties at the Container Freight Station, CWC, Kandla Port. [As mentioned in clause No. XXI (11)]	
(a).	<b>EMPTY CONTAINER</b>	
	TEU	700
	FEU	1050
(b).	<b>LOADED CONTAINER</b>	
	TEU	1000
	FEU	1500
(viii).	<b>Washing, etc.:</b> Shifting of empty containers from any location within CFS complex to Washing / Cleaning / Repair Yard and back to any location in the CWC, CFS complex as prescribed (washing and cleaning to be done by the contractor with out any extra remuneration) As mentioned in clause No. XXI(12)	
	TEU	1100
	FEU	1650

(ix).	Movement / shifting of cargo from one place to any other place for weighment or other purpose, within same godown [As mentioned in clause No. XXI(13)(Rate Per QTL) MANUAL	11
	MECHANICAL	13
(x).	Movement/ shifting of cargo from one place/ godown/ CY to any other place/ godown/ CY for weighment or other purpose, within CWC-CFS complex (As mentioned in clause no. XXI-14)	
	<b>PER QTL</b>	13
(xi).	<b>Palletization:</b> Providing the labour for palletization of cargo including preparation of pallets of appropriate size, strapping as per requirement (material i.e. ready wooden pallets, straps, nails or other material required for the purpose of preparation of pallets will be arranged by the party) & stacking the pallets in the designated stack ([As mentioned in Clause XXI (15)])	
	<b>PER QTL</b>	14
(xii).	<b>Bagging:</b> Providing labour for filling up loose cargo/ bag cargo in to the fresh bags (materials to be provided by the party), stitching them, weighment (wherever required) & stack the same at the appropriate place. [As mentioned in Clause XXI (16)]	
	<b>PER QTL</b>	15
(xiii).	<b>Reworking of Container:</b> Providing the labour and appropriate equipment for destuffing of the cargo from the container and restuffing the cargo in the same or other nominated container after completing the formalities as required by Manager (CFS) [As mentioned in clause XXI (17)]	
(a).	Reworking up to 25%	
	TEU	2200
	FEU	3300
(b).	Reworking beyond 25%	
	TEU	2600
	FEU	3900
(xiv).	<b>Back to town</b> i.e. Loading of Shut out cargo	
	<b>PER QTL</b>	11
(xv).	<b>Locking Charges</b> ( On user's request):	
	<b>PER Container</b>	54
(xvi).	<b>Charges for Fumigation</b>	
(a).	Fumigation Charges with Methyl Bromide	
	TEU	1800
	FEU	3400
(b).	Fumigation Charges with Aluminium Phosphide	
	TEU	600
	FEU	1000